

Č. sml.: 2016/0098

JID: 17352/2016/MH

# Nájemní smlouva

*uzavřená v souladu s § 2201 a následujících NOZ č. 89/2012*

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D.

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309, */pronajímatel/*

a

pan JR

*/nájemce/*

## I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku par. č. 940/1 v kat. území Mnichovo Hradiště, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec a kat. území Mnichovo Hradiště.

## II.

Pronajímatel pronajímá část pozemku par. č. 940/1 o výměře 51 m<sup>2</sup> nájemci za účelem zřízení zahrádky.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu a bude nájemce provádět jeho pravidelnou údržbu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru investic a komunálního hospodářství v řádném stavu
- na pozemku nejsou povoleny žádné stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele. Pokud nájemce se souhlasem pronajímatele provede stavební úpravy, budou tyto před ukončením nájmu odstraněny na náklady nájemce.

## III.

Nájem se uzavírá od 01.09.2016 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou jeden rok a to ke 30. září.

## IV.

Nájemné bylo stanoveno radou města dne 22.08.2016, č. usn. 392.

Roční nájemné se stanovuje na 459 Kč (slovy: čtyřistapadesátdevět korun českých).

Nájemné je splatné vždy do 31. května každého běžného kalendářního roku buď v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

Nájemné za rok 2016 ve výši 153 Kč (slovy: jednostopadesáttři korun) bude uhrazeno do 30.09.2016.

Platba bude prováděna prostřednictvím účtu města č. 2545800277/0100, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Nájem byl schválen v radě města dne 22.08.2016, č. usn. 392 a zveřejnění na úřední desce v době od 02.08. až 17.08.2016.

Nájemce souhlasí se zveřejněním smlouvy na webu města.

V Mnichově Hradišti .....

za město Mnichovo Hradiště

J R

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.

starosta