

## Zápis z jednání komise pro správu majetku a rozvoj města

konané dne 12.01.2015 v učebně Klubu s.r.o. v Mnichově Hradišti, od 14:30 do 16:45 h.

### Upozornění:

Následující text může obsahovat důvěrné informace osobního, obchodního či pracovního charakteru. Je určen pouze pro členy komise správy majetku a rozvoje města, členy obecních orgánů, příslušné zaměstnance městského úřadu a popř. pro přizvané odborníky. Informace z jednání by neměly být zveřejněny před konečným usnesením příslušného obecního orgánu.

Přítomni: Ing. Jan Hájek; Miroslav Šťastný; Ing. Karel Maděra; Dana Palečková; Ing. Miroslav Kolomazník; Slavomír Bukvička; Ing. Stanislav Dumeck; Ing. Miloš Krůfa; JUDr. Josef Forst; Petr Jedlička; Ing. Miloš Kafluk; Bc. Vojtěch Spolek; David Šefl; Petr Švajda

Omluveni: ////

Nedostavili se: ////

### PROGRAM:

- 1) Úvod, informace o jednacím řádu komise apod.
- 2) Představení odboru SMRM
- 3) Převody nemovitostí
- 4) Informace o stavu příprav výstavby ŠJ
- 5) Informace o:
  - a. stavu příprav rozpočtu na r. 2015
  - b. možnostech poskytování příspěvků na opravy nepamátkových objektů, nacházejících se v památkové zóně města Mnichovo Hradiště
  - c. Programu rozvoje města 2009 – 2015
  - d. studii odkanalizování m.č.
- 6) Náměty pro další činnosti komise
- 7) Různé

### 1. Úvod, informace o jednacím řádu komisí apod.

Předseda komise Ing. Kolomazník v úvodu seznámil přítomné o jednotlivých komisích a výborech, které rada města založila, dále s jednacím řádem komise. Následovalo představení jednotlivých členů. Po diskuzi bylo dohodnuto, že další jednání budou probíhat v pondělí, od 15:00 h., pokud možno v zasedací místnosti radnice. Komise bude ještě po volbách OV doplněna o zástupce z m.č.

#### Příloha č. 1 – kontakty na členy komise

### 2. Představení odboru SMRM

Ing. Krůfa představil odbor SMRM a problematiku činností při správě a rozvoji města pomocí prezentace v PowerPointu. Dále seznámil přítomné s náplněmi a kontakty na jednotlivé pracovníky.

#### Příloha č. 2 – kontakty na pracovníky odboru SMRM

### 3. Převody nemovitostí

S došlými žádostmi a příslušnými podklady komisi seznámila paní Palečková pomocí dataprojektoru. Převody se budou projednávat 26.01.2015 v radě města a 16.02.2015 v zastupitelstvu. Podklady pro jednání obecních orgánů obdrží předem i místně příslušné osadní výbory.

#### Příloha č. 3 - Převody nemovitostí s doporučením komise

#### 4. Informace o stavu příprav výstavby školní jídelny v Mírové ulici

Paní Bucharová seznámila přítomné s projektovou dokumentací a současným stavem příprav školní jídelny. Ing. Kolomazník doplnil výklad o historii přípravy.

Ing. Krůfa upozornil na přijaté usnesení zastupitelstva města č. 96/2013 z 21.10.2013:

*ZM schvaluje zařazení realizace akce „Školní jídelna, Mírová, Mnichovo Hradiště“ ve výši 20.000.000 Kč do rozpočtu investic města na rok 2014 až 2015.*

Záznam o hlasování:            pro - 17            proti - 1            zdrželi se - 0

#### Příloha č. 4 – dokumentace stavby ŠJ

#### 5.a. Informace o stavu příprav rozpočtu na rok 2015

Ing. Krůfa seznámil členy s průběhem příprav projednávání rozpočtu odboru SMRM na rok 2015.

Úplné (nekrácené) požadavky na běžné i investiční výdaje byly předány odboru FŠO v termínech podle VN. V částkách byly zahrnuty i požadavky jednotlivých OV.

Projednání BV bude následovat v úterý 13.01.2015, za účasti vedení města a některých členů ZM. Na základě výsledků BV upřesní odbor FŠO částku na investice, přičemž rozhodující bude výstavba ŠJ, schválená ZM v roce 2013. Rozpočtové provizorium zatím umožňuje pokračovat na některých, již zahájených investicích.

Jedná se konkrétně o:

- org. 1064      Silnice – akce „Akátová ulice“ – projektová příprava zahájena, termín dokončení a projednání je v 03/2015
- org. 1017      Pitná voda – akce „Vodovod Dobrá Voda, Lhotice“ – pokračování v přípravě stavby
- org. 1012      Odvádění a čištění odpad. vod – akce „MH, rekonstrukce a dostavba kanalizace“ – vypořádání věcných břemen
- org. 1000      Odvádění a čištění odpad. vod – akce „Koncepce řešení likvidace odpad. vod v místních částech“ – pokračování v přípravě koncepce
- org. 1013      Záležitosti místních toků j.n. – akce „Protipovodňová hráz“ – pokračování ve výkupech pozemků
- org. 1014      Vodní díla, rybníky, nádrže – akce „Lhotice, rekonstrukce vodní nádrže“ – realizace zahájena, termín dokončení je 03/2015
- org. 1306      Základní školy – akce „Jídelna Mírová ul.“ – pokračování v přípravě a realizaci stavby
- org. 1220      Ostatní záležitosti kultury – akce „Objekt č.p. 299 Klub, rekonstrukce střechy“ – pokračování v přípravě a realizaci rekonstrukce

Plán HČ se dále připravuje, ale zatím nejsou k dispozici všechny ekonomické údaje za r. 2014 nutné pro jeho dokončení.

Návrh rozpočtu na r. 2015 bude dál projednáván na pracovním jednání ZM, které bude v průběhu ledna.

#### 5.b. Informace o možnostech poskytování příspěvků na opravy nepamátkových objektů, nacházejících se v památkové zóně města Mnichovo Hradiště

Ing. Krůfa vysvětlil problematiku na materiálech určených loňské radě.

Členové komise se seznámí s materiály a věc bude projednána na některém z dalších jednání komise.

#### Příloha č. 5.b. – podklad pro jednání RM 25.08.2014

#### 5.c. Informace o programu rozvoje města (PRM) na období 2009 - 2015

Ing. Krůfa informoval přítomné o současném stavu PRM.

Členové obdrží k prostudování základní materiály k PRM.

Další informace jsou také na webu města: <http://www.mnhradiste.cz/hradiste/prm>

#### Příloha č. 5.c. – návrh, vize, cíle, přijatá usnesení

## 5.d. Informace o studii odkanalizování místních částí

Ing. Krůfa informoval přítomné o studii, vypracované na základě usnesením rady města č. 212 ze dne 12.05.2014, kterým byla schválena nabídka společnosti Ing. Evžen Kozák s.r.o., Koryta 29, 294 11 p. Loukov na zpracování projektové dokumentace - studie proveditelnosti „Mnichovo Hradiště - odkanalizování místních částí“.  
Studie byla v 12/2014 dokončena, vlastní projednání bude následovat po doplnění členů komise o zástupce z m.č. (OV), za účasti autora. Studie je k nahlédnutí u odboru SMRM

## 6. Náměty pro další činnosti komise

////

## 7. Různé

////

---

Zapsal Ing. Miloš Krůfa  
Rozesláno: 23.01.2015

Obdrží:  
členové komise SMRM, vedení MěÚ, asistentka odboru KVÚ

Na vědomí:  
odbor SMRM, vedoucí odborů MěÚ, Ing.arch. Richard Černý