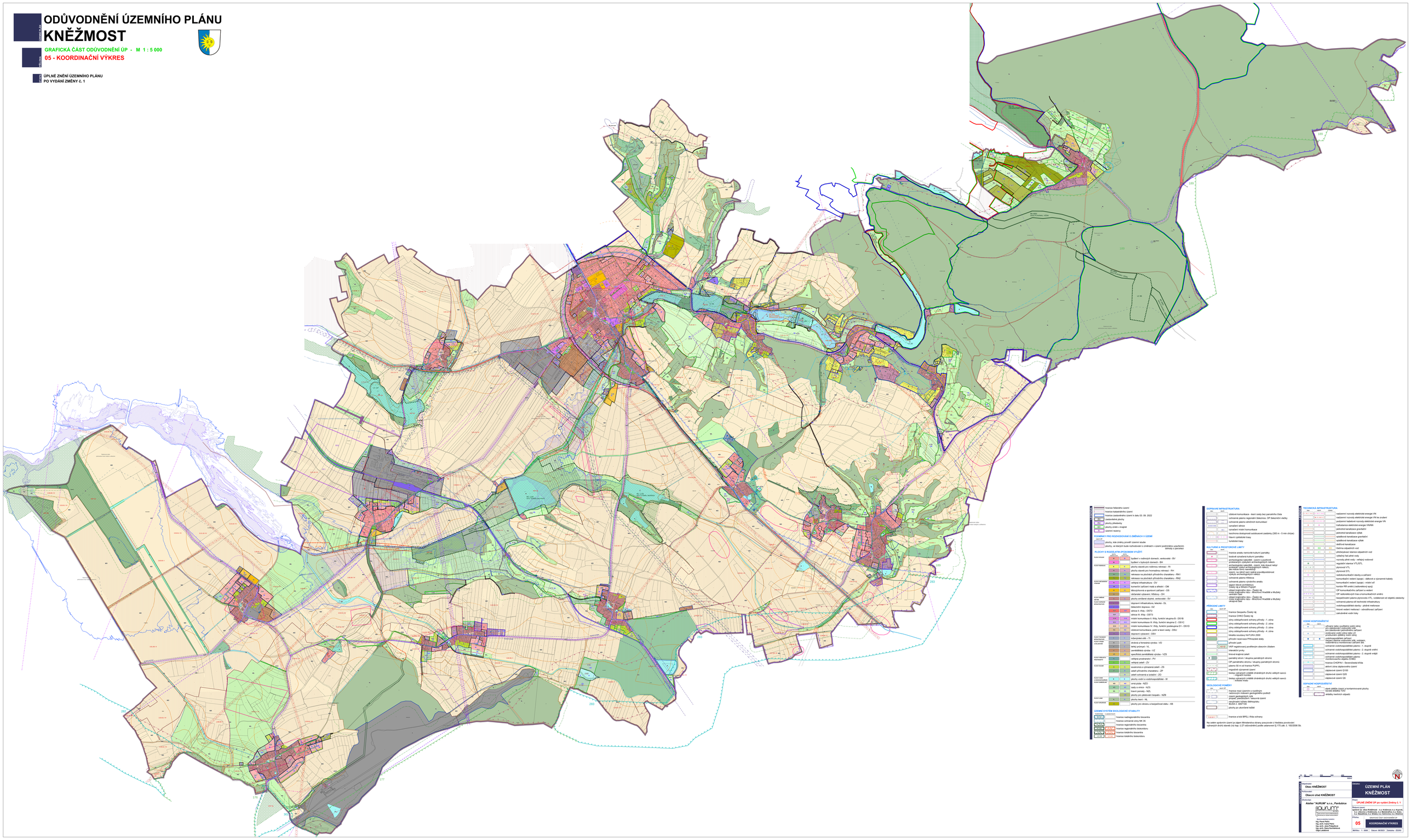
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
KNĚŽMOST

GRAFICKÁ ČÁST ODŮVODNĚNÍ ÚP - M 1 : 5 000

05 - KOORDINAČNÍ VÝKRES

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU
PO VYDÁNÍ ZMĚNY č. 1



LEGENDA

- hranice řešeného území
- hranice katastrálního území
- hranice zastavěného území k datu 03. 09. 2022
- 123 zastavitelné plochy
- 123 plochy přestavby
- 123 plochy změn v krajině
- 123 územní rezervy

PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

- LEGEND
- plocha, kde změny prověří územní studie
- plocha, ve kterých bude rozhodování o změnách v území podmíněno uzavřením dohody o parcelaci

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BYDLENÍ	BV		bydlení v rodinných domech, venkovské - BV
	BH		bydlení v bytových domech - BH
RODINNÉ REKREACE	RI		plochy staveb pro individuální rekreaci - RI
	RH		plochy staveb pro hromadnou rekreaci - RH
	RN		rekreace na plochách přírodního charakteru - RN1
	RN		rekreace na plochách přírodního charakteru - RN2
SMÍŠENÉ OBYTOVÁNÍ VENKOVA	SV		veřejná infrastruktura - OV
	OM		komerční zařízení malá a střední - OM
	OS		Mimoškolská a sportovní zařízení - OS
	OH		církevské vybavení, hřbitovy - OH
SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ	SV		plochy smíšené obytné, venkovské - SV
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ	DI		dopravní infrastruktura, lokalita - DI
	DZ		železniční doprava - DZ
	DS2		silnice II. třídy - DS2
	DS3		silnice III. třídy - DS3
	DS1B		místní komunikace II. třídy, funkční skupina B - DS1B
	DS1C		místní komunikace III. třídy, funkční skupina C - DS1C
	DS1D		místní komunikace IV. třídy, funkční podskupina D1 - DS1D
	DSV		účelové komunikace, pěší a lesní cesty - DSV
SPORTOVNÍ A REKREAČNÍ AREÁLY	DV		dopravní vybavení - DSV
VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÁ VÝROBA	VL		lehká výroba - VL
	VD		drobná a řemeslná výroba - VD
	VZ		zemědělská výroba - VZ
	VZS		specifická zemědělská výroba - VZS
SPORTOVNÍ AREÁLY	PV		veřejná prostranství - PV
	ZV		veřejná zeleň - ZV
	ZS		soukromá a vyhrazená zeleň - ZS
	ZP		zeleň přírodního charakteru - ZP
	ZO		zeleň ochranná a izolační - ZO
ZELENĚ - VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ	W		plochy vodní a vodohospodářské - W
ZELENĚ - ZEMĚDĚLSKÉ	NSI		orná půda - NZO
	NZ1		sady a vinice - NZS
	NZ2		trvalé porosty - NZ
	NZ3		plochy pro pěstování biopalivo - NZB
	NL		plochy lesní - NL
	XR		plochy pro obranu a bezpečnost státu - XR

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- ÚSES - NADMÍSTNÍ - K stávajícímu
- NK/K - hranice nadregionálního biocentra
- hranice ochranné zóny NK/K 35
- NR/K - hranice regionálního biocentra
- LR/K - hranice regionálního lokálního
- LK/K - hranice lokálního biocentra
- LK/K - hranice lokálního lokálního

KOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURA

		účelová komunikace - lesní cesty bez parametrů ČSN
		ochranné pásmo regionální železnice, OP Železniční vlečky
		ochranné pásmo silničních komunikací
		ochranní silnice
		ochranní místní komunikace
		bezchybná dostupnost autobusové zastávky (300 m – 5 min chůze)
		hlavní cyklistické trasy
		turistické trasy

KULTURNÍ A PROSTOROVÉ LIMITY

- hranice areálu nemovité kulturní památky
- bodová označená kulturní památka
- archeologická nalezitě - území s pravděpodobným výskytem archeologických nálezů
- archeologická nalezitě - území, kde dosud nebyl ani bylo výskyt archeologických nálezů, ale kde se předpokládá
- území, na nálezy nejvyšší pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů
- ochranné pásmo hřbitova
- ochranné pásmo letiště Jaroslav
- pojem téměř architektury
- Český ráj a Střední Poojizeří
- OP komunikačního zařízení a vedení
- místní kulturního díla - Městského Hradiště a Mužeky cenotaf Tatoš
- OP radiolokačních tras a komunikačních směrů
- bezpečnostní pásmo plynovodu VTL, vzdálenost od objektů zástavby
- ochranná pásma silů technické infrastruktury
- vodohospodářské stavby - zvláště meliorace
- trávové vedení meliorací - odvodňovací zařízení
- zatrubněné vodní toky

PŘÍRODNÍ LIMITY

- hranice Geoparku Český ráj
- hranice CHKO Český ráj
- zóny odstupňované ochrany přírody – 1. zóna
- zóny odstupňované ochrany přírody - 2. zóna
- zóny odstupňované ochrany přírody - 3. zóna
- zóny odstupňované ochrany přírody - 4. zóna
- chráněné evropské NATURA 2000
- přírodní park
- ochranné pásmo Přírodního skalu
- VKP registrovaný
- VKP registrovaný prvořiterným obecním úřadem
- lokalita Natura 2000
- lokalita kvartérní zeleň
- zeleného stromu / skupina zelených stromů
- OP zeleného stromu / skupiny zelených stromů
- zeleného 50 m od hranice PUPFL
- regionální významné území
- biotop významných zvláště chráněných druhů velkých savců - křivoklát rosice
- biotop významných zvláště chráněných druhů velkých savců - křivoklát rosice

GEOLOGICKÉ POMĚRY

- hranice mezi územím s rozdílným nebezpečím indicemi geologického podloží
- ložisko nerostných surovin
- prognózní ověřovaného ložiska
- neuhlíkatého ložiska dlouhoplámenného
- BUDA č. 3057100
- plochy pro ukončení těžbě

- hranice a kód BPEJ, třída ochrany

Na celém spadnutím území je zájem Ministerstva obrany ponoucími z hlediska provizorní výstavných druhů staveb (viz kap. j) 27 odůvodnění) podle ustanovení § 175 zák. č. 183/2006 Sb.

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- nadzemní rozvody elektrické energie VN
- nadzemní rozvody elektrické energie VN ne zrušeni
- podzemní kabelové rozvody elektrické energie VN
- trafostanice elektrické energie VN/NN
- jednotné kanalizace gravitační
- jednotná kanalizace výtlak
- splaškové kanalizace gravitační
- splaškové kanalizace výtlak
- dešťová kanalizace
- čistírna odpadních vod
- přečerpávací stanice odpadních vod
- výtlačný řad pitné vody
- rozvody pitné vody - veřejný vodovod
- regulační stanice VTL/STL
- plynovod VTL
- plynovod STL
- radiokomunikační stavby a zařízení
- komunikační vedení (spoje) - dálkové a významné kabely
- komunikační vedení (spoje) - místní síť
- koridor RR směrů (radiorelacní spoj)
- OP komunikačního zařízení a vedení
- OP radiolokačních tras a komunikačních směrů
- bezpečnostní pásmo plynovodu VTL, vzdálenost od objektů zástavby
- ochranná pásma silů technické infrastruktury
- vodohospodářské stavby - zvláště meliorace
- trávové vedení meliorací - odvodňovací zařízení
- zatrubněné vodní toky

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- užívaná nebo využitelný vodní zdroj
- chráněná oblast přirozené akumulace vod
- pro zásobování podzemních zařízení
- evidovaný vodní zdroj nebo vodní
- ochranné pásmo vodního zdroje
- vodohospodářská zařízení
- ochranné pásmo vodovodní sítě, vodojem
- ochranné pásmo vodovodní sítě, vodojem
- ochranné vodohospodářské pásmo - 1. stupně
- ochranné vodohospodářské pásmo - 2. stupně vnitřní
- ochranné vodohospodářské pásmo - 2. stupně vnější
- ochranné vodohospodářské pásmo monitorovacího objektu ČHMU
- hranice CHOPAV – Severočeská křída
- aktivní zóna záplavového území
- záplavové území Q100
- záplavové území Q20
- záplavové území Q5

ODPADNÍ HOSPODÁŘSTVÍ

- staré zátěže území a kontaminované plochy
- vyvsé skládka TDO
- skládky inertních odpadů

Zhotovitel:
Atelier "AURUM" s.r.o., Pardubice
aurum
Hlavní projektant:
Ing. arch. Petr Pelc
Ing. arch. Ivana Petrová
Ing. arch. Jana Kučerová
Ing. arch. Dana Bartáková
Olga Lenková

Objednatel:
Obec KNĚŽMOST
Zodpovědný:
Obecní úřad KNĚŽMOST
Zodpovědný:

Stavba:
ÚZEMNÍ PLÁN KNĚŽMOST

Stupeň:
ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚP po vydání Změny č. 1

Řešení kolektiv:
vedoucí: ing. Jiřina Hrušková - A.3, Kučerová, A.4, Kopecká, Ing. Jana Petrová, Ing. Jana Kučerová, Ing. Petr Pelc, Ing. Arch. Kaisarová, A.5, Bílek, A.6, Šoltysová, A.7, Ulrichová, Ing. Arch. Dana Bartáková, A.8, Šoltysová, A.9, Ulrichová, Olga Lenková
(seznam tisíc zaměstnání se

Příloha:
05

KOORDINAČNÍ VÝKRES

Měřítko: 1 : 5000 Datum: 05/2023 Zakázka: 2224/03