



PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO HRADIŠTĚ dne 19. 6. 2023

Číslo bodu: 11
Název bodu: Převody nemovitostí - ÚZSVM nabídka nepotřebného majetku státu
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o bezúplatný převod pozemků p. č. 2371/2 o výměře 1160 m² trvalý travní porost v k. ú. Mnichovo Hradiště, p. č. 624/2 o výměře 546 m² ostatní plocha - ostatní komunikace, p. č. 624/3 o výměře 17 m² ostatní plocha - ostatní komunikace, p. č. 624/4 o výměře 508 m² ostatní plocha - ostatní komunikace, p. č. 624/5 o výměře 181 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Hoškovice ve vlastnictví Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město, do majetku města Mnichovo Hradiště.

Z: vedoucí odboru KH
T: 30.08.2023

Důvodová zpráva:

Vlastník (navrhovatel): Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha - Nové Město

Pozemky v jednotlivých k. ú. dle přiložené tabulky, situační snímky jsou v jednotlivých přílohách

Popis nabídky: ÚZSVM při hospodaření s majetkem státu postupuje v souladu s platnou právní úpravou, zejména zákonem o majetku státu a metodikou a stanovisky Ministerstva financí. Zákonem preferovaná forma je úplatný převod, a to prostřednictvím transparentního výběrového řízení nebo veřejné dražby. Bezúplatný převod majetku lze upřednostnit před úplatným převodem pouze za předpokladu splnění zákonných podmínek, a to ve veřejném zájmu, či je-li bezúplatný převod hospodárnější než jiný způsob naložení, nebo pokud tak stanoví zvláštní právní předpis. Podmínky pro bezúplatný převod nebo přímý prodej územně samosprávným celkům obsahuje metodický pokyn Ministerstva financí a rovněž informační materiál ÚZSVM pro obce a kraje viz příloha materiálu.

Podmínky bezúplatného převodu:

- Silniční pozemek pod tělesem místní komunikace
- Silniční pozemek pod tělesem komunikace II. nebo III. třídy
- Pozemek ke zřízení nebo rozšíření veřejného pohřebiště
- Pozemek zastavěný veřejně prospěšnou stavbou ve vlastnictví nabyvatele
- Pozemek určený ÚP k zastavění veřejně prospěšné stavby
- Pozemek v zastavěném nebo zastavitelném území jako veřejná zeleň nebo je určen k realizaci veřejné zeleně

Vyjádření odboru KH: dle podmínek výše přichází v úvahu k bezúplatnému převodu pozemek p. č. 2371/2 v k. ú. Mnichovo Hradiště (příloha 5.10) a pozemky v k. ú. Hoškovice zastavěné tělesem komunikace (u mostu na

Přestavky - příloha 5.7).

Vyjádření komise SM: komise doporučuje podat žádost o bezúplatný převod pozemků dle doporučení odboru KH.

Vyjádření rady města: rada města doporučuje podat žádost o bezúplatný převod pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [5.7_UZSVM_Hoskovice_Prestavky.pdf](#)

Příloha č. 2: [5.10_UZSVM_MH_u_Jizery_2371_2.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 09.06.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš