



PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO HRADIŠTĚ dne 19. 6. 2023

Číslo bodu: 20
Název bodu: Smlouva o budoucí smlouvě o vkladu kanalizace
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Ing. Miloš Krůfa

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o nepeněžitým vkladu kanalizace v m. č. Veselá a stoky AA v Mnichově Hradišti č. HSV/BSVKL/2023/324/re, naše č. 111/2023, se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav, IČ 46356983.

Z: vedoucí odboru investic

T: 10.07.2023 (uzavření smlouvy)

Důvodová zpráva:

Dne 30.05.2023 skončilo desetileté období finanční udržitelnosti projektu „Mnichovo Hradiště -rekonstrukce a dostavba kanalizace - úprava“ financovaného z Operačního programu Životní prostředí 2007 – 2013 a naše město již není vázáno podmínkami poskytnutí dotace. Může být tedy ukončeno desetileté provozování kanalizace ve Veselé i stoky AA v Mnichově Hradišti městem (situace kanalizací, příloha č. 1) a obě kanalizace lze vložit do majetku akciové společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav. Proto rada města na základě výše uvedených skutečností schválila usnesením č. 191/2023 ze dne 24.04.2023 zveřejnění záměru na nepeněžitý vklad stoky AA v Mnichově Hradišti a kanalizace ve Veselé do majetku společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., dále schválila usnesením č. 221/2023 ze dne 10.05.2023 smlouvu o provozování stoky AA v Mnichově Hradišti a kanalizace ve Veselé společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s. s platností od 01.07.2023 a konečně usnesením 222/2023 schválila dohodu o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících vodních děl.

Protože schválení nepeněžitého vkladu majetku města náleží do kompetence zastupitelstva, po projednání v komisi správy majetku města 15.05.2023 rada města usnesením č. 292/2023 ze dne 05.06.2023 doporučuje zastupitelstvu schválit smlouvu o smlouvě budoucí č. HSV/BSVKL/2023/324/re, naše č. 111/2023, o nepeněžitým vkladu kanalizace v m. č. Veselá a stoky AA v Mnichově Hradišti se společností Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a. s., se sídlem Čechova 1151, 293 22 Mladá Boleslav (smlouva, příloha č. 2).

Celková pořizovací cena kanalizace v prosinci 2013 činila 128.372.804,27 Kč, zůstatková cena k 22.05.2023 činí 106.332.719,27 Kč. Majetek je vedený na těchto inventárních kartách (inventární karty, příloha č. 3):

- Stoka AA Mnichovo Hradiště (mezi Černou silnicí a ČOV):
 - Č. 2827000/165, zůstatková cena 52.097.966,00 Kč
- Kanalizace Veselá:
 - Č. 3426000/002, technologie, zůstatková cena 4.748.962,88 Kč
 - Č. 2827000/168, stavby a přeložky, zůstatková cena 3.454.836,31 Kč
 - Č. 2827000/167, potrubí, zůstatková cena 46.030.954,08 Kč

Všechny uvedené ceny jsou bez DPH. Problematika DPH a řešení fondu obnovy kanalizace, ve kterém je

aktuálně částka 4.516.949,60 Kč, budou řešeny s VaKem při přípravě vlastního předání vkladu.

Smlouva je v souladu se schválenou Koncepcí podnikatelské činnosti společnosti Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav a.s., jejímž je město Mnichovo Hradiště akcionářem a která se řídí politikou jednotné a solidární ceny vodného a stočného. Vklad by měl být uskutečněn nejdéle do dvou let od převzetí provozování kanalizace, tedy nejpozději do 01.07.2025.

Příloha č. 1: [Pril. c. 1 Situace kanalizaci.pdf](#)

Příloha č. 2: [Pril. c. 2 Smlouva o smlouve budouci.pdf](#)

Příloha č. 3: [Pril. c. 3 Inventarni karty k 22.05.2023.zip](#)

V Mnichově Hradišti 09.06.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš