



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 4. 9. 2023**

Číslo bodu: 9
Název bodu: Převody nemovitostí - Žádost o směnu pozemků v k. ú. Lhotice u Bosně
Zodpovídá: Zdeněk Sieber
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčová

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemků p. č. st. 102 o celkové výměře 597 m² zastavěná plocha a nádvoří a p. č. 458/3 o celkové výměře 928 m² trvalý travní porost v k. ú. Lhotice u Bosně - ke směně část pozemku o výměře cca 140 m², dle zákresu, ve vlastnictví manželů [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], za část pozemku p. č. 458/1 o celkové výměře 2428 m² trvalý travní porost v k. ú. Lhotice u Bosně v odpovídající výměře cca 140 m², dle zákresu, ve vlastnictví města.

Z: vedoucí odboru KH

T: 30.06.2024

Důvodová zpráva:

Vlastník: manželé

[REDACTED], trvale bytem [REDACTED]
[REDACTED], trvale [REDACTED] bytem [REDACTED]

Pozemky v k. ú. Lhotice u Bosně ve vlastnictví vlastníka - celkem cca 140 m²:

p. č. st. 102 o celkové výměře 597 m² zastavěná plocha

p. č. 458/3 o výměře 928 m² trvalý travní porost

Pozemek v k. ú. Lhotice u Bosně ve vlastnictví města požadovaný ke směně:

č. 458/1 o výměře 2428 m² trvalý travní porost - část ke směně cca 140 m²

Návrh vypořádání: směna pozemků m² za m² bez doplatku

Popis návrhu na vypořádání: žadatel chce oplotit pozemky ve svém vlastnictví, ale části pozemků se nachází v blízkosti místní komunikace. Proto žadatel navrhuje směnu pozemků dle situačního snímku. Na pozemku p. č. 458/1 vede dešťová kanalizace. Směna bude provedena tak, aby dotčená část pozemku vedením dešťové kanalizace nebyla touto směnou zasažena.

Vyjádření OV: OV Dobrá Voda nemá žádné námitky proti provedení navrhované směny. OV upozorňuje na vedení dešťové kanalizace, viz situace níže.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje směnu pozemků dle přibližného situačního snímku a návrhu usnesení, tj. m² za m².

Vyjádření rady města: rada města doporučuje směnu pozemků dle návrhu usnesení.

Vyjádření FO: bez výhrad

Příloha č. 1: [situace_smena_458_1_Lhotice_u_Bosne.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 28.08.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš