



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 13. 2. 2023**

Číslo bodu: 7
Název bodu: Převody nemovitostí - návrh na narovnání vlastnických vztahů v k. ú. Mnichovo Hradiště
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje odkup části pozemku p. č. 98/1 o výměře 377 m² zastavěná plocha a nádvoří - část pozemku k odkupu o výměře cca 40 m² a odkup ¼ podílu pozemků p. č. 98/2 o výměře 66 m² zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr, p. č. 98/3 o výměře 61 m² zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr v k. ú. Mnichovo Hradiště, od manželů [REDACTED] a [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 1.000 Kč/m².

Z: vedoucí odboru IKH
T: 31.12.2023

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje odkup ¾ podílu pozemku p. č. 98/2 o výměře 66 m² zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr v k. ú. Mnichovo Hradiště od [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 1.000 Kč/m².

Z: vedoucí odboru IKH
T: 31.12.2023

usnesení č. ../2023

Zastupitelstvo města schvaluje odkup ¾ podílu pozemku p. č. 98/3 o výměře 61 m² zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr v k. ú. Mnichovo Hradiště od [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], za cenu 1.000 Kč/m².

Z: vedoucí odboru IKH
T: 31.12.2023

Důvodová zpráva:

Vlastník:

1. SJM [REDACTED] a [REDACTED], oba trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] (pozemky p. č. 98/1 - podíl 1/1, p. č. 98/2 - podíl 1/4, p.č. 98/3 - podíl 1/4)
2. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] (pozemek p. č. 98/2 - podíl

- 3/4)
3. [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] (pozemek p. č. 98/3 – podíl 3/4)

Pozemky v k. ú. Mnichovo Hradiště:

p. č. 98/1 o výměře 377 m² zastavěná plocha a nádvoří - část pozemku k prodeji o výměře cca 40 m²

p. č. 98/2 o výměře 66 m² zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr

p. č. 98/3 o výměře 61 m² zastavěná plocha a nádvoří - společný dvůr

Návrh kupní ceny: řešení a případný návrh kupní ceny dle doporučení komise SM

Popis návrhu na odkup pozemku: odbor IKH předkládá na základě požadavku vedení města návrh na narovnání vlastnických vztahů odkupem předmětných pozemků, případně jejich částí od vlastníků pozemků. Na pozemcích se nachází části budov ve vlastnictví města (bytový dům č. p. 1135 a 1142) a přístup do těchto budov. S vlastníky je uzavřena nájemní smlouva a za užívání pozemků město hradí roční nájemné ve výši 13.488 Kč.

Vyjádření komise SM: komise doporučuje narovnání vlastnických vztahů dle návrhu usnesení, doporučuje odkup pozemků za cenu 1.000 Kč/m².

Vyjádření rady města: rada města doporučuje odkup pozemků dle návrhů usnesení.

Vyjádření FŠO: bez výhrad

Příloha č. 1: [situace_pozemky_Mh_98_1_98_2_98_3.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 06.02.2023

Předkládá: Ing. Jan Mareš