



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO  
HRADIŠTĚ  
dne 2. 5. 2022**

**Číslo bodu:** 9  
**Název bodu:** Převody nemovitostí - žádost o prodej pozemku p. č. 458/1 v k. ú. Lhotice u Bosně, místní část Dobrá Voda  
**Zodpovídá:** Ing. Pavel Král  
**Zpracoval/a/i:** Alena Kandráčová

**Návrh usnesení:**

**usnesení č. ../2022**

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej pozemku p. č. 458/1 trvalý travní porost v k. ú. Lhotice u Bosně manželům [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED].

Z: vedoucí odboru IKH

T: 31.05.2022 (informovat žadatele)

**Důvodová zpráva:**

**Žadatel:** manželé [REDACTED] a [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED]

**Pozemek:** p. č. 458/1 o výměře 2428 m<sup>2</sup> trvalý travní porost v k. ú. Lhotice u Bosně

1. Varianta - žádost o prodej celého pozemku
2. Varianta žádost o prodej části pozemku o výměře cca 902 m<sup>2</sup>
3. Varianta žádost o prodej části pozemku o výměře cca 620 m<sup>2</sup>.

Jednotlivé varianty jsou v příloze tohoto bodu.

**Návrh kupní ceny:** žadatel bude respektovat požadavek města

**Popis žádosti o prodej pozemku:** pozemek se stane součástí areálu, předmětná část pozemku nebude zaplocena, žadatel chce na pozemku revitalizovat zeleň, keře, stromy

**Vyjádření OV:** Oficiálně Osadní výbor Dobré Vody nedoporučuje prodej níže uvedených pozemků žadateli panu [REDACTED]. Pro obec by bylo přínosnější pronajmout dané pozemky panu [REDACTED], který má zájem zde chovat slepice a ovce, čímž by byla zajištěna únosná údržba těchto špatně přístupných pozemků. Varianty B a C zahrnují i část pozemku města, kde je přístup mezi ploty pana [REDACTED] a pana [REDACTED], kudy lidé chodí na procházky či se okruhem dá obejít Dobrá Voda, pokud by toto padlo do soukromých rukou, s největší pravděpodobností o tento přístup obec přijde. Na pozemku se nachází i výtok silného pramene, který by tímto opět padl do soukromých rukou.

**Vyjádření komise SMRM:** komise nedoporučuje prodej pozemku ani jeho části viz navržené varianty.

**Vyjádření rady města:** rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku

**Vyjádření FŠO:** bez připomínek

Příloha č. 1: [situace\\_458\\_1\\_P\\_Dobra\\_Voda.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 25.04.2022

**Předkládá: Ing. Jan Mareš**