



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 2. 5. 2022**

Číslo bodu: 12
Název bodu: Převody nemovitostí - návrh na odkup pozemku v k. ú. Mnichovo Hradiště - lávka Horka
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčová

Návrh usnesení:

usnesení č. ../2022

Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odkup pozemků p. č. 2537/4 trvalý travní porost o výměře 59 m², p. č. 2500/91 orná půda - k odkupu pouze část pozemku o výměře cca 21 m², dle zákresu, od [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], za cenu 100 Kč/m².

Z: vedoucí odboru IKH

T: 13.04.2022 (materiál do ZaMě)

Důvodová zpráva:

Vlastník:

[REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] - dlouhodobý pobyt v Itálii, první nabídku převzal, ale nevyjádřil se

[REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] - první nabídka (původní nabídku obdržel zemřelý otec nynějších spoluvlastnic - čekalo se na vyřešení dědického řízení)

[REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED] - první nabídka (původní nabídku obdržel zemřelý otec nynějších spoluvlastnic - čekalo se na vyřešení dědického řízení)

Pozemky v k. ú. Mnichovo Hradiště navrhované k odkupu:

- p. č. 2537/4 trvalý travní porost o výměře 59 m²
- p. č. 2500/91 orná půda o výměře 1804 m² - k odkupu pouze část pozemku o výměře cca 21 m²

Návrh ceny za prodej pozemku: 100 Kč/m²

Popis žádosti o prodej pozemku: Na základě pokynu starosty města, v rámci připravované stavební akce vybudování lávky přes dálnici D10 a obnovu historické cesty na vrch Horka, byla spoluvlastníkům pozemku předložena nabídka na odkup pozemků nebo jeho částí, na nichž by město mohlo vybudovat přístupovou komunikaci z nově vybudované lávky na současnou účelovou komunikaci, která vede na vrch Horka (panelová cesta). Návrh ceny za prodej pozemku vyplývá z cen, za které se vykupují pozemky pod účelovými komunikacemi ve vlastnictví města. První ze

spoluvlastníků obdržel již původní nabídku, přestože se nabídku podařilo doručit do ciziny, spoluvlastník se k nabídce nevyjádřil. Zbylé spoluvlastnice jsou pozůstalé dcery původního spoluvlastníka, kterému učinilo město nabídku v roce 2021. Současné spoluvlastnice přislíbili spolupráci v této záležitosti. Čekalo se na vyřešení dědického řízení.

Vyjádření komise SMRM: tato záležitost nebyla projednána v komisi SMRM, komise však u sousedních nemovitostí za stejným záměrem města v roce 2021 doporučila odkup pozemků nebo jejich částí za nabídnutou cenu 100 Kč/m².

Vyjádření rady města: rada města doporučuje odkup pozemků dle návrhu usnesení

Vyjádření FŠO: není relevantní

Příloha č. 1: [lavka_Horka_MH_situace_foto.pdf](#)

V Mnichově Hradišti 25.04.2022

Předkládá: Ing. Jan Mareš