



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 14. 2. 2022**

Číslo bodu: 12
Název bodu: Převody nemovitostí - návrh na prodej pozemku p. č. 845/20 v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh Usnesení:

usnesení č. ../2022

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku p. č. 845/20 o výměře 11 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště (nově vzniklého oddělením od pozemku p. č. 845/9 v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště) manželům [REDAKCE] a [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE], [REDAKCE], za cenu 1.000 Kč/m². Podpisem kupní smlouvy pověřuje starostu a místostarostu města.

Z: vedoucí odboru IKH

T: 28.02.2022 (odeslat nabídku uživatelům)

Důvodová zpráva:

Uživatel: manželé [REDAKCE] a [REDAKCE], oba trvale bytem [REDAKCE]

Pozemek: p. č. 845/20 o výměře 11 m² ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště (nově vzniklý oddělením od pozemku p. č. 845/9 dle GP 615-777/202)

Návrh kupní ceny: odbor IKH žádá o návrh kupní ceny komisi SMRM

Popis návrhu na odkup pozemku: Po zaměření lokality Na Návsí v místní části Veselá z důvodu prodeje pozemku p. č. 845/19 v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště došlo ke zjištění vlastnického nesouladu k nově vzniklému pozemku p. č. 845/20 v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště, který vznikl oddělením od pozemku p. č. 845/9 ve vlastnictví města Mníchovo Hradiště. Zaměření bylo provedeno podél oplocení pozemku uživatelů. Zaměřením bylo zjištěno přeplocení na pozemek ve vlastnictví města o výměře 11 m². Odbor IKH žádá o doporučení kupní ceny za nově vzniklý pozemek p. č. 845/20 v k. ú. Veselá u Mníchova Hradiště dle GP 615-777/2020.

Vyjádření OV: OV souhlasí s prodejem pozemku, ale opět za cenu tržní a za cenu blížíící se stavebním parcelám

Vyjádření komise SMRM: komise doporučuje prodej pozemku za kupní cenu 1.000 Kč/m²

Vyjádření rady města: rada města schválila zveřejnění záměru na prodej pozemku a doporučuje

prodej pozemku dle návrhu usnesení

Vyjádření FŠO: bez připomínek

Příloha č. 1: situacni_snimek_845_20_vesela_u_MH.pdf

V Mnichově Hradišti 07.02.2022

Předkládá: Ing. Jan Mareš