



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO
HRADIŠTĚ
dne 14. 2. 2022**

Číslo bodu: 11
Název bodu: Převody nemovitostí - žádost o prodej části pozemku p. č. 458/1 v k. ú. Lhotice u Bosně - místní část Dobrá Voda
Zodpovídá: Ing. Pavel Král
Zpracoval/a/i: Alena Kandráčková

Návrh Usnesení:

usnesení č. ../2022

Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemku p. č. 458/1 o výměře cca 555 m² trvalý travní porost v k. ú. Lhotice u Bosně panu [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], [REDACTED].

Z: vedoucí odboru IKH

T: 28.02.2022 (informovat žadatele)

Důvodová zpráva:

Žadatel: [REDACTED], trvale bytem [REDACTED]

Pozemek: p. č. 458/1 o výměře 2428 m² trvalý travní porost v k. ú. Lhotice u Bosně, část pozemku k prodeji o výměře 555 m²

Návrh kupní ceny: 30.000 Kč celkem, tj. dle přibližného zákresu části pozemku cca 54 Kč/m²

Popis žádosti o prodej pozemku: žadatel chce na předmětné části pozemku zřídit zázemí a pastvu pro ovce a drůbež

Vyjádření OV: OV doporučuje prodej části pozemku žadateli. Tento pozemek obec nemá v nadcházející době v úmyslu nijak využívat a neshledali jsme žádné negativní vlivy prodeje na místní soužití či sousedské vztahy. Vidíme naopak přínos v tom, že o pozemek, který byl špatně přístupný pro sekání stran města, bude nyní postaráno.

Vyjádření komise SMRM: komise nedoporučuje prodej části pozemku. K plánovanému záměru doporučuje komise SMRM pronájem části pozemku. Případný prodej doporučuje komise řešit až po nabytí platnosti nového ÚP. V návrhu nového ÚP bydlení venkovského typu. V pozemku vede vodoteč, odtok z rybníka a vývěr pramene vody (v horní části pozemku). Dle pasportu zatrubněno.

Vyjádření rady města: rada města neschválila zveřejnění záměru na prodej části pozemku a nedoporučuje prodej části pozemku

Vyjádření FŠO: bez připomínek

Příloha č. 1: situacni_snimek_458_1_Lhotice_u_Bosne.pdf

V Mnichově Hradišti 07.02.2022

Předkládá: Ing. Jan Mareš