



**PODKLAD PRO JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA MĚSTA MNICHOVO  
HRADIŠTĚ  
dne 17. 2. 2021**

---

**Číslo bodu:** 9  
**Název bodu:** Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště  
- návrh nových pozemků  
**Zodpovídá:** Ing. Pavel Král  
**Zpracoval/a/i:** Alena Kandráčková  
**Konzultoval/a (s kým):** komise SMRM, rada města

**Návrh Usnesení:**

**usnesením č. ../2021 - KoPÚ Podolí u MH - návrh nových pozemků**

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o realizaci návrhu nových pozemků v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště v souvislosti s probíhajícími Komplexními pozemkovými úpravami v katastrálním území Mníchovo Hradiště, který zpracovala společnost GEOREAL, spol. s r. o., IČ 405 27 514, Hálkova 12, 301 00 Plzeň, pro objednatele dokumentu Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Mladá Boleslav, IČ 013 12 774, Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav, dle předloženého návrhu.

Z: vedoucí odboru IKH  
T: 28.02.2021

**Důvodová zpráva:**

Zastupitelstvo města, mimo jiné i na základě doporučení komise SMRM a rady města, schvalovalo na svém jednání dne 09.12.2019 plán společných zařízení pro katastrální území Podolí u Mníchova Hradiště v souvislosti s probíhajícími komplexními pozemkovými úpravami, které v tomto katastrálním území probíhají.

Na základě schváleného plánu zařízení předkládá společnost Georeal, s. r. o. (zpracovatel návrhu) návrh nových pozemků v k. ú. Podolí u Mníchova Hradiště (pozemky ve vlastnictví města a státu byly přesunuty na pokrytí společných zařízení – tj. komunikace, interakční prvky, biokoridory apod.)

V příloze materiálu předkládáme mapu, kde jsou zakreslené nové pozemky ve vlastnictví města po přesunu dle připraveného projektu.

Dle vyjádření zpracovatele, společnosti GEOREAL, spol. s r. o., vzniklo navíc cca 10 doplňkových cest pro zajištění přístupu k pozemkům jednotlivých vlastníků, které se nebudou realizovat + některé interakční prvky nad rámec schváleného plánu zařízení. Více v příloženém zákresu.

Pro informaci sdělujeme, že většina vlastníků nevyužila možnosti, které jim pozemkové úpravy nabízely, mimo jiné hlavně scelení pozemků nebo naopak rozdělení pozemků (v případě většího množství vlastníků u jednoho pozemku).

## **Základní informace:**

Zpracovatel plánu společných zařízení: GEOREAL, spol. s r. o., Hálkova 12, 301 00 Plzeň

Objednatel plánu společných zařízení: Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. m. Praha, Mladá Boleslav, Bělská 151, 293 01, Mladá Boleslav

Vyjádření rady města: rada města byla s návrhem nových pozemků seznámena a doporučuje zastupitelstvu vzít návrh nových pozemků na vědomí.

Vyjádření komise SMRM: komise SMRM byla s návrhem pozemků seznámena a doporučuje vzít vytvořený návrh pozemků na vědomí.

Vyjádření FŠO: není relevantní

Příloha č. 1: navrh\_novych\_pozemku.pdf

V Mnichově Hradišti 09.02.2021

**Předkládá: Mgr. Ondřej Lochman , Ph.D. (starosta)**