



4082/SMB/2019-SMBM

**Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Jiřina Novotná, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Mladá Boleslav na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

**Město Mnichovo Hradiště**

se sídlem Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště,

které zastupuje starosta města Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.

IČ: 238309

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU  
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI  
č.j. UZSVM/SMB/3588/2019-SMBM**

**Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

**Pozemek:**

**pozemková parcela číslo: 768/10**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Podolí u Mnichova Hradiště, obec Mnichovo Hradiště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav.

(dále jen „převáděný majetek“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových přísluší hospodařit s převáděným majetkem na základě Zápisu o předání majetku státu č.j. UZSVM/SMB/212/2019-SMBM ze dne 29. 1. 2019 a ze dne 11. 2. 2019, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel jej do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., neboť na pozemku uvedeném v Čl. I. odst. 1 je umístěno těleso pozemní komunikace ve smyslu § 6 a § 9 z.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, nacházející se v místní části Kruhy města Mnichovo Hradiště. Tato komunikace je zařazena v pasportu města Mnichovo Hradiště, nabyvatele, jako místní komunikace III. třídy.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká omezení, závazky či právní vady.

## Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Mladé Boleslavi dne .....

V Mnichově Hradišti dne .....

**Česká republika - Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**Město Mnichovo Hradiště**

.....  
Ing. Jiřina Novotná  
ředitelka odboru Odloučeného pracoviště  
Mladá Boleslav

.....  
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.  
starosta Města Mnichovo Hradiště

#### Příloha

- doložka dle zákona č. 128/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů

## DOLOŽKA

podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Zastupitelstvo Města Mnichovo Hradiště dne ..... schválilo na svém zasedání pod  
bodem usnesení č. .... podle ustanovení § 85 písm. a) ve spojení s § 41 odst. 2  
zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, uzavření  
a znění Smlouvy č.j. UZSVM/SMB/3588/2019-SMBM o bezúplatném převodu vlastnického práva  
ČR – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na město Mnichovo Hradiště  
k nemovité věci, a to pozemku pozemkové parcely č. **768/10**, ostatní plocha, ostatní komunikace  
zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Mnichovo Hradiště, obec Podolí  
u Mnichova Hradiště, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj,  
Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav v rozsahu tak, jak je v této Smlouvě o bezúplatném  
převodu vlastnického práva k nemovité věci č.j. UZSVM/SMB/3588/2019-SMBM uvedeno.

Tímto potvrzuji, že byly ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení),  
ve znění pozdějších předpisů, splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání.

.....  
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.  
starosta Města Mnichovo Hradiště

V Mnichově Hradišti dne.....