

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a následujících NOZ č. 89/2012

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem, se sídlem
295 21 Mnichovo Hradiště, IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309,

/pronajímatel/

a

paní xxxxxx xxxxxxxx., r. č. xxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxx, Mnichovo Hradiště

/nájemce/

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku 798/11 o výměře 1 485 m² - ostatní plocha – neplodná půda a p. č. 868/6 o výměře 2 297 m² - vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené v k. ú. Dneboh, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec Mnichovo Hradiště a kat. území Dneboh.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci části pozemků uvedené v článku I. o celkové výměře 150 m² takto:

- p. č. 798/11 o výměře cca 108 m² - ostatní plocha – neplodná půda
- p. č. 868/6 o výměře cca 42 m² - vodní plocha – koryto vodního toku přirozené nebo upravené

za účelem údržby pozemků.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru správy majetku a rozvoje města v řádném stavu
- část pozemku p.č. 868/6 – vodní plocha - koryto vodního toku přirozené nesmí být zaplocena

III.

Nájem se uzavírá na dobu neurčitou od 01.11.2018 s tříměsíční výpovědní lhůtou.

IV.

Nájemné bylo stanoveno radou města dne 22.10.2018 č. usn. 464 a to ve výši 6 Kč/m²/rok. Roční nájemné se stanovuje ve výši 900 Kč.

Za rok 2018 bude nájem uhrazen ve výši 150 Kč.

Nájemné je splatné vždy do 31. května každého běžného kalendářního roku buď v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

Platby budou prováděny prostřednictvím účtu města, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby,

Č. smlouvy: 2018/0213

název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Nájem byl schválen v radě města dne 22.10.2018 č. usn. 464 a zveřejněno na úřední desce v době od 05.09.2018 do 21.09.2018 a dále od 25.09.2018 do 11.10.2018.

V Mnichově Hradišti

za město Mnichovo Hradiště

.....

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta

.....

xxxxx xxxxxxxx