

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a následujících NOZ č. 89/2012

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem, se sídlem
295 21 Mnichovo Hradiště, IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309, /pronajímatel/

a

panem S. F..... /nájemce/

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č 792/10 v kat. území
Dneboh, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec a kat. území Mnichovo Hradiště.

II.

Město pronajímá část pozemku o výměře 30 m² panu S. F. za účelem rozšíření se sezení u
sezónního občerstvení.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru správy majetku a
rozvoje města v řádném stavu
- stavba bude před ukončením nájmu odstraněna na náklady nájemce. Tato smlouva
nenahrazuje příslušná povolení stavebního úřadu.

III.

Nájem se uzavírá od 01.03.2017 dobu určitou a to 31.12.2024.

Pronajímatel může vypovědět nájem v tříměsíční lhůtě z těchto důvodů: pokud nebude užíván
pozemek pouze k dohodnutému účelu a nájem nebude hrazen v termínu a výši dohodnuté ve
smlouvě.

Nájemce může vypovědět nájem v tříměsíční lhůtě z důvodu, že ukončí činnost a stavbu
odstraní.

IV.

Nájemné bylo stanoveno radou města dne 20.03.2017, č. usn. a to ve výši 50 Kč/m²/rok.
Roční nájemné se stanovuje ve výši Kč.

Za rok 2017 bude nájem uhrazen ve výši

Nájemné je splatné vždy do 31. května každého běžného kalendářního roku buď v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

Pokud budou platby budou prováděny prostřednictvím účtu města, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Nájem byl schválen v radě města dne 27. března 2017, č. usn. a zveřejněno na úřední desce v době od až2017.

V Mnichově Hradišti

za město Mnichovo Hradiště

S. F.

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.

starosta