

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí,
oddělení stavební úřad
Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Č.j: MH-VŽP/2817/2018-4-Št
JID: 13470/2018/MH
Vyřizuje: Eva Štancíková
E-mail: eva.stancikova@mnhradiste.cz
Telefon: 326776746

Mnichovo Hradiště 24.4.2018

Žadatel:

Obec Mukařov (IČO - 00509132), Mukařov 12, 295 01 Mnichovo Hradiště

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako stavební úřad příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby: Mukařov - ČOV a splašková kanalizace na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 67 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 511/6 (ostatní plocha), 512/4 (ostatní plocha), 581/45, 618 (vodní plocha), 621 (zahrada), 635/2 (ostatní plocha), 744/4 (ostatní plocha), 796/5 (ostatní plocha), 796/1 (ostatní plocha), 800 (ostatní plocha), 816/3 (vodní plocha), 820/2 (ostatní plocha), 820/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Borovice, pozemkové parcely parcelní číslo 430/11, 693 (vodní plocha) v katastrálním území Jivina, stavební parcely parcelní číslo 10 (zastavěná plocha a nádvoří), 26 (zastavěná plocha a nádvoří), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 31 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 64/3 (trvalý travní porost), 65 (vodní plocha), 97/4 (ostatní plocha), 452/2 (zahrada), 452/8 (zahrada), 469/9, 512/3 (ostatní plocha), 742/3 (ostatní plocha), 742/2 (ostatní plocha), 742/1 (ostatní plocha), 744/3, 744/2 (ostatní plocha), 746/1 (ostatní plocha), 746/3 (ostatní plocha), 754/1, 755 (ostatní plocha), 813/1 (ostatní plocha), 824 v katastrálním území Mukařov u Jiviny, pozemkové parcely parcelní číslo 521 (ostatní plocha) v katastrálním území Vicmanov, kterou podal subjekt Obec Mukařov (IČO - 00509132), Mukařov 12, 295 01 Mnichovo Hradiště takto:

Podle § 79 a § 92 odst. 1 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu vydává

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu: **Mukařov - ČOV a splašková kanalizace** na pozemcích stavební parcely parcelní číslo 67 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 511/6 (ostatní plocha), 512/4 (ostatní plocha), 581/45, 618 (vodní plocha), 621 (zahrada), 635/2 (ostatní plocha), 744/4 (ostatní plocha), 796/5 (ostatní plocha), 796/1 (ostatní plocha), 800 (ostatní plocha), 816/3 (vodní plocha), 820/2 (ostatní plocha), 820/1 (ostatní plocha) v katastrálním území Borovice, pozemkové parcely parcelní číslo 430/11, 693 (vodní plocha) v katastrálním území Jivina, stavební parcely parcelní číslo 10 (zastavěná plocha a nádvoří), 26 (zastavěná plocha a nádvoří), 30 (zastavěná plocha a nádvoří), 31 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 64/3 (trvalý travní porost), 65 (vodní plocha), 97/4 (ostatní plocha), 452/2 (zahrada), 452/8 (zahrada), 469/9, 512/3 (ostatní plocha), 742/3 (ostatní plocha), 742/2 (ostatní plocha), 742/1 (ostatní plocha), 744/3, 744/2 (ostatní plocha), 746/1 (ostatní plocha), 746/3 (ostatní plocha), 754/1, 755 (ostatní plocha), 813/1 (ostatní plocha), 824 v katastrálním území Mukařov u Jiviny, pozemkové parcely parcelní číslo 521 (ostatní plocha) v katastrálním území Vicmanov.

Stavba bude obsahovat:

Stavební objekty

SO 1 – Čistírna odpadních vod (ČOV) – jednolinková mechanicko-biologická ČOV pro 289 EO obdélníkového půdorysu o rozměrech 8,4 x 5,1 m. Dvoupodlažní objekt bude rozdělen na 5 místností –
dmychárnu, rozvodnu, pracovní prostor pro obsluhu kalového a chemického hospodářství, oddělený prostor pro obsluhu SBR reaktoru s rozvaděči a sociální

zázemí s umyvadlem a WC.

SO 1.10 – Provozně-technické objekty a oplocení ČOV

SO 1.20 – Zpevněné plochy – příjezd k ČOV bude řešen výstavbou nové větve účelové komunikace a vybudováním manipulační plochy v areálu čistírny odpadních vod.

SO 1.30 – Trubní vedení

SO 1.40 – Přípojka NN pro ČOV – pro napojení ČOV bude provedeno nové osazení pojistkové skříně SP100 na stávajícím podpěrném bodě NN č.77. Z této pojistkové skříně bude veden kabel AYKY 4x35mm² do nové pojistkové skříně SS100, umístěné vedle vjezdové brány v oplocení. Dále bude kabel veden do rozvaděče umístěného

uvnitř technologického objektu ČOV.

SO 1.50 – Vodovodní přípojka pro ČOV – bude provedena z PE100RC v dimenzi D32 ukončena vodoměrnou šachtou umístěnou v areálu ČOV.

SO 1.60 – Terénní a sadové úpravy

SO 2 – Splašková kanalizace – bude provedena z plastových trub PVC DN 250 mm (SN 12), ve výškových a směrových lomech v max.odstupech 50m budou osazeny typové prefabrikované revizní šachty. Dále budou osazeny odbočkové tvarovky pro napojení jednotlivých přípojek o DN 150mm ukončeny na hranici pozemků ve vlastnictví obce revizní šachtou průměru DN 400 mm.

SO 3 – Čerpací stanice odpadních vod a výtlač splaškových vod

SO 4 – Přípojky NN pro čerpací stanici odpadních vod

Provozní soubory:

PS 1 – Technologická část ČOV

PS 2 – Technologická část ČSOV

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na výše uvedených pozemcích dle situačního výkresu, který je součástí projektové dokumentace k územnímu řízení, zpracované společností RECPROJEKT s.r.o., Pardubice, zodpovědný projektant Ing.Pavel Brůna, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT-0700848), pod číslem zakázky 734.P2.17 z 06/2017.
2. Projektová dokumentace pro stavební povolení vodního díla bude zpracována v souladu s vyhláškou č.499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášek č. 62/2013 Sb. a č. 405/2017 Sb., osobou oprávněnou dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů. Po zpracování bude tato dokumentace předložena stavebnímu úřadu k odsouhlasení dle § 15 stavebního zákona.
3. Současně s povolení ke stavbě vodního díla bude vydáno povolení k vypouštění odpadních vod. Projektovou dokumentací pro stavební povolení a žádost o vydání povolení k vypouštění odpadních vod s navrženými hodnotami množství vypouštěných vod (ø l/s, max. l/s, m³/měsíc a m³/rok) a hodnotami ukazatelů přípustného znečištění vypouštěných odpadních vod (přípustné koncentrace „p“, „m“ v mg/l a bilance t/rok) bude před vydáním rozhodnutí předložena správci povodí k vydání písemného stanoviska.
4. V souladu s ustanovením § 38 odst.3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, je nutno při návrhu ČOV mimo jiné přihlížet k nejlepším dostupným

technologíím v oblasti zneškodňování odpadních vod, kterými se rozumí neúčinnější a nejpokročilejší stupeň vývoje použité technologie zneškodňování nebo čištění odpadních vod, vyvinuté v měřítku umožňujícím její zavedení za ekonomicky a technicky přijatelných podmínek a zároveň neúčinnější pro ochranu vod.

5. V dalším stupni bude projektová dokumentace obsahovat detailní technické řešení výustního objektu. Technologie zařízení ČOV bude osazena nad hladinu Q₁₀₀, která je v této lokalitě na kótě 242,40m n.m. Bpv. Je nutno zachovat stávající niveletu terénu v okolí stavby.
6. Navržený záměr se dotýká majetku státu (p.p.č.693v k.ú.Jivina), kterému vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Způsob možného vypořádání majetkoprávních vztahů záměrem (stavbou, činností) dotčeného majetku státu, lze před zahájením správních řízení projednat s Povodím Labe, s.p., závodem Jablonec nad Nisou, provozní středisko Mladá Boleslav, Ptácká 288/IV, 293 01 Mladá Boleslav (paní Nikol Bartoňová, tel.: 326 324 294), po předložení samostatné žádosti, doložené doklady stejnými jako vyžaduje vodní a stavební zákon a jejich prováděcí předpisy pro zahájení řízení a rozhodnutí v požadované věci. V žádosti je třeba uvést odkaz na značku (číslo jednací) stanoviska Povodí Labe, s.p..
7. Po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí je nutné požádat zdejší vodoprávní úřad o povolení k nakládání s vodami – k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a stavební povolení ke stavbě vodních děl- Kanalizace a ČOV Mukařov. K předmětným žádostem je nutné doložit náležité doklady dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Stavba se nachází v aktivní zóně záplavového území a v záplavovém území při průtoku Q₅, Q₂₀ a Q₁₀₀ vodního toku Zábrdka. Projektovou dokumentaci je nutno předložit správci povodí a správci vodního toku, tj. Povodí Labe, s.p. a Lesy ČR, s.p.
8. Zdroj bude vybudovaný v souladu s pokyny výrobce a v souladu s § 17 zákona o ochraně ovzduší. Budou dodržovány další povinnosti vyplývající ze zákona o ochraně ovzduší a jeho prováděcích předpisů. Budou využita všechna možná opatření k omezení emitování pachových látek do ovzduší – např. provedením odsávání odpadních plynů do zařízení k omezování emisí, zakrytování jímek a dopravníků, uzavřením objektů, pravidelným odstraňováním usazenin organického původu ze zařízení pro předčištění odpadních vod, dodržování technologické kázně.
9. Pro umístění a projektovou přípravu budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Stř.kraje, p.o. ze dne 13.11.2017 pod zn. 7317/17/KSUS/MHT/BAR.
10. Navržená „Stoka B“ kříží zakrytou část Mukařovského potoka v ř.km 0,730 na p.p.č. 65 v k.ú.Mukařov u Jiviny. Je nutné provedení díla v souladu s ČSN 752130 (křížení a souběhy vodních toků s drahami, pozemními komunikacemi a vedeními).
11. Pro umístění a projektovou přípravu stavby budou dodrženy požadavky správců sítí uvedené ve vyjádřeních:
 - Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. - vyjádření ze dne 14.11.2017 pod zn. 3602/17/Ge
 - ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření ze dne 21.11.2017 pod zn. 1095694827, ze dne 12.10.2017 pod zn. 001095037142, ze dne 5.10.2017 pod zn. 0100814993
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 4.10.2017 pod č.j. 733202/17

Pro provedení stavby, která není předmětem samostatného povolení (vodní dílo), se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace zpracované společností RECPROJEKT s.r.o., Pardubice, zodpovědný projektant Ing.Pavel Brůna, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby (ČKAIT-0700848), pod číslem zakázky 734.P2.17 z 06/2017, případné změny musí být projednány stavebním úřadem.
2. Stavebník je povinen před zahájením výkopových prací nechat vytýčit trasy všech podzemních vedení.
3. Před zahájením prací bude provedena skryvka kulturních vrstev půdy z plochy povoleného záboru na ploše 822m² a to do hloubky 20cm.. Povolený zábor zemědělské půdy nebude překročen.
Krytá ornice (cca 265m³) bude v celém rozsahu využita k ozelenění nezpevněných ploch v areálu ČOV a v bezprostřední blízkosti mimo areál ČOV na pozemku parc.č. 430/11 v kat.území Jivina. Pro případné vyrovnání a navýšení terénu bude použita pouze podorniční vrstva, v žádném případě nebude použita ornice.
Se skrytými vrstvami půdy bude nakládáno tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení – skrytá ornice bude zajištěna před znehodnocením, zničením, rozplavováním či zcizením, zarůstáním ruderními druhy rostlin a plevely a jejich šíření do okolí.
4. Použitá mechanizace bude zajištěna proti úkapům, budou používána ekologicky odbouratelná maziva. Bude použita pouze mechanizace vhodná velikostí daným podmínkám, především při zamokření terénu tak, aby nedošlo k hutnění a poškození pozemků v břehových částech vodního toku.
Bude dodržována ČSN 83 9061 – technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích (bude zajištěna ochrana dřevin a jejich kořenového prostoru před poškozením, zejména ručními výkopy v jejich blízkosti, použitím vhodných technických zábran, bude zajištěna ochrana jejich kořenového prostoru při dočasném zatížení okolního terénu atd.)
Dotčené pozemky budou po skončení prací uvedeny do původního stavu.

5. Nedojde k přímému ohrožení nebo poškození okolních lesních pozemků a porostů na nich v souladu s ustanovením § 13 a § 21 lesního zákona. Stavebník bude dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa.
Investor se vypořádá s ustanovením § 22 odst.1/ lesního zákona.
6. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky obsažené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Stř.kraje, p.o. ze dne 13.11.2017 pod zn. 7317/17/KSUS/MHT/BAR.
7. Pro provedení stavby budou dodrženy požadavky správců sítí uvedené ve vyjádřeních:
 - a. Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s. - vyjádření ze dne 14.11.2017 pod zn. 3602/17/Ge
 - b. ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření ze dne 21.11.2017 pod zn. 1095694827, ze dne 12.10.2017 pod zn. 001095037142, ze dne 5.10.2017 pod zn. 0100814993
 - c. Česká telekomunikační infrastruktura a.s. – vyjádření ze dne 4.10.2017 pod č.j. 733202/17
8. Při provádění stavebních prací je třeba počítat si tak, aby vlastníkům sousedních pozemků nebyla způsobena škoda, zejména na porostech a stavbách.
9. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem vybraným na základě výběrového řízení. Termín zahájení stavby, název, sídlo a oprávnění k předmětné činnosti bude předloženo stavebnímu úřadu před zahájením stavby.
10. Stavba bude dokončena do tří let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 a 23 : Před zahájením výkopových prací je nutno uvědomit Archeologický ústav Akademie věd České republiky (AÚ AV ČR), Letenská 4, 118 01 Praha 1, tel.:257014300, e-mail: oznameni@arup.cas.cz. V případě potřeby je stavebník povinen umožnit oprávněné organizaci záchraný archeologický dohled, případně záchraný archeologický výzkum. Výskyt mincí, kamenných, kovových, kostěných nástrojů, keramiky, starého zdiva, tmavých či vypálených míst v podloží zemině, jakož i další archeologické nálezy učiněné v průběhu zemních prací musí být nejpozději do druhého dne po nálezů nahlášeny AÚ AV ČR a archeologický nález i naleziště ponechány beze změny až do prohlídky AÚ AV ČR nebo příslušným muzeem.

Rozhodnutí o povolení k napojení na pozemní komunikaci III/26819 vydal Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, oddělení speciálních činností dne 8.1.2018 pod č.j. MH-VŽP/13909/2017-2/6/Sku.

Rozhodnutí o povolení zvláštního užívání pozemních komunikací za účelem uložení inženýrských sítí vydal Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, odd.speciálních činností dne 20.12.2017 pod č.j. MH-VŽP/13905/2017-2/316/Sku.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Obec Mukařov (IČO - 00509132), Mukařov 12, 295 01 Mnichovo Hradiště

Odůvodnění

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad obdržel dne 15.12.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.

K žádosti byly doloženy tato vyjádření a závazná stanoviska:

- Krajský úřad Stř.kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, vyjádření ze dne 8.11.2017 pod č.j. 120333/2017/KUSK
- Krajský úřad Stř.kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, stanovisko z 20.10.2017 pod č.j. 120431/2017/KUSK
- Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, odd.životního prostředí, souhrnné vyjádření z 8.11.2017 pod č.j. MH-VŽP/10981/2017/Hz
- Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, odd.životního prostředí, závazné stanovisko z 20.11.2017 pod č.j. MH-VŽP/12971/2017/Hz
- Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, odd.životního prostředí, závazné stanovisko z 29.11.2017 pod č.j. MH-VŽP/13284/2017/Ši
- Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, odd.životního prostředí, závazné stanovisko z 29.11.2017 pod č.j. MH-VŽP/13391/2017/Ši
- Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a ŽP, odd.životního prostředí, závazné stanovisko z 7.12.2017 pod č.j. MH-VŽP/13783/2017/Šj
- Krajská hygienická stanice Stř.kraje se sídlem v Praze, závazné stanovisko ze dne 16.11.2017 pod č.j.

KHSSC 55490/2017

- Povodí Labe, s.p., vyjádření z 24.10.2017 pod č.j. PVZ/17/43442/Kv/0
- Krajská správa a údržba silnic Stř.kraje, p.o., vyjádření z 13.11.2017 pod zn. 7317/17/KSUS/MHT/BAR
- Lesy ČR, s.p., správa toků – oblast povodí Labe, vyjádření z 16.11.2017 pod č.j. LCR953/004944/2017
- Hasičský záchranný sbor Stř.kraje, územní odbor Mladá Boleslav, závazné stanovisko z 1.11.2017 pod ev.č. MB-1189-2/2017/PD
- Krajské ředitelství Policie Stř.kraje Mladá Boleslav, vyjádření z 6.11.2017 pod zn. KRPS-312569/ČJ-2017-010706
- Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., vyjádření z 14.11.2017 pod zn. 3602/17/Ge
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření z 4.10.2017 pod č.j. 733202/17
- ČEZ Distribuce a.s., vyjádření z 21.11.2017 pod zn. 1095694827, souhlas ze dne 12.10.2017 pod zn. 001095037142, sdělení z 5.10.2017 pod zn. 0100814993

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad opatřením ze dne 22.2.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení o umístění stavby a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, upustil v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 15 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení. Dne 24.4.2018 pod č.j.MH-VŽP/2817/2018-3-Št byla podle § 5 odst. 2 zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, vydána výzva k zaplacení správního poplatku za vydání rozhodnutí ve lhůtě splatnosti do 15 kalendářních dnů ode dne, který následuje po doručení. Zároveň byl poplatník upozorněn na důsledek nezaplacení poplatku.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení: V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze vlastníkům pozemků nebo staveb, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno: pozemkové parcely parcelní číslo 430/1 v katastrálním území Jivina, stavební parcely parcelní číslo 3 (zastavěná plocha a nádvoří), 14/3 (zastavěná plocha a nádvoří), 15 (zastavěná plocha a nádvoří), 17 (zastavěná plocha a nádvoří), 18/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 20 (zastavěná plocha a nádvoří), 25 (zastavěná plocha a nádvoří), 29 (zastavěná plocha a nádvoří), 33 (zastavěná plocha a nádvoří), 35 (zastavěná plocha a nádvoří), 36 (zastavěná plocha a nádvoří), 39 (zastavěná plocha a nádvoří), 41 (zastavěná plocha a nádvoří), 42 (zastavěná plocha a nádvoří), 46 (zastavěná plocha a nádvoří), 49 (zastavěná plocha a nádvoří), 50 (zastavěná plocha a nádvoří), 51 (zastavěná plocha a nádvoří), 52 (zastavěná plocha a nádvoří), 53 (zastavěná plocha a nádvoří), 54 (zastavěná plocha a nádvoří), 55 (zastavěná plocha a nádvoří), 95/1 (zastavěná plocha a nádvoří), 96 (zastavěná plocha a nádvoří), 99 (zastavěná plocha a nádvoří), 106 (zastavěná plocha a nádvoří), 107 (zastavěná plocha a nádvoří), 108 (zastavěná plocha a nádvoří), 109 (zastavěná plocha a nádvoří), 113 (zastavěná plocha a nádvoří), 114 (zastavěná plocha a nádvoří), 115 (zastavěná plocha a nádvoří), 128 (zastavěná plocha a nádvoří), 132 (zastavěná plocha a nádvoří), pozemkové parcely parcelní číslo 1/3 (zahradu), 1/2 (zahradu), 4 (zahradu), 8 (ostatní plocha), 10 (zahradu), 12/2 (zahradu), 14/2 (zahradu), 14/1 (zahradu), 15/1 (ostatní plocha), 16/2 (ostatní plocha), 19 (zahradu), 21/2 (ostatní plocha), 21/1 (zahradu), 23 (zahradu), 24 (zahradu), 28 (ostatní plocha), 42 (vodní plocha), 51/27 (ostatní plocha), 51/24 (ostatní plocha), 51/36, 51/31 (ostatní plocha), 51/23 (zahradu), 51/18 (zahradu), 51/14 (trvalý travní porost), 52/3 (ostatní plocha), 52/9 (zahradu), 52/6 (trvalý travní porost), 53 (ostatní plocha), 56/1 (zahradu), 57/7, 57/6 (trvalý travní porost), 58 (zahradu), 58/1, 58/2, 63/4 (trvalý travní porost), 63/5 (trvalý travní porost), 64/7 (trvalý travní porost), 64/9 (trvalý travní porost), 64/1 (trvalý travní porost), 64/8 (ostatní plocha), 64/2 (trvalý travní porost), 64/4 (trvalý travní porost), 64/6 (trvalý travní porost), 66/2 (zahradu), 66/1 (zahradu), 97/5 (ostatní plocha), 135, 452/11, 452/10, 452/5 (zahradu), 463/1 (ostatní plocha), 464/1 (ostatní plocha), 466/2 (ostatní plocha), 467/1 (trvalý travní porost), 467/2 (zahradu), 469/1 (trvalý travní porost), 469/4 (ostatní plocha), 742/4 (ostatní plocha), 742/10 (ostatní plocha), 742/9 (ostatní plocha), 744/1 (ostatní plocha), 750 (ostatní plocha), 818, 822, 823 v katastrálním území Mukařov u Jiviny, stavební parcely parcelní číslo 61 (zastavěná plocha a nádvoří), 62 (zastavěná plocha a nádvoří), 69 (zastavěná plocha a nádvoří), 70 (zastavěná plocha a nádvoří), 71 (zastavěná plocha a nádvoří), 72 (zastavěná plocha a nádvoří), 75/2, 75/1, 77 (zastavěná plocha a nádvoří), 78 (zastavěná plocha a nádvoří), 79 (zastavěná plocha a nádvoří), 81 (zastavěná plocha a nádvoří), 82 (zastavěná plocha a nádvoří), 119/1, 125, 226, pozemkové parcely parcelní číslo 79, 100, 119/2, 168 (zahradu), 169 (zahradu), 500/11, 500/9, 500/7, 500/13, 500/28, 500/10, 500/12, 503/2, 504/1, 505 (ostatní plocha), 507 (ostatní plocha), 509/3, 512/4, 513/1 (ostatní plocha), 525 (vodní plocha), 610/2, 610/1, 634, 635/1, 640/2, 647, 744/3, 796/3, 797, 816/3 a 821 v katastrálním

území Vicmanov a vlastníkům anebo správcům stávajících toků vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby posoudil žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad v průběhu územního řízení o umístění stavby neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Toto územní rozhodnutí platí dva roky ode dne nabytí právní moci.

Územní rozhodnutí nepozbývá platnosti

a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno pravomocné stavební povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle tohoto zákona nebo zvláštních právních předpisů, nebo nabyli-li v době jeho platnosti právních účinků souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru,

b) bylo-li v době jeho platnosti započato s využitím území pro stanovený účel v případech, kdy se povolení rozhodnutí nebo jiný úkon nevydává,

c) vzniklo-li na základě oznámení stavebního záměru posouzeného autorizovaným inspektorem podaného v době platnosti právo stavební záměr realizovat, nebo

d) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující stavební povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena tato veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti.

Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Seznam všech účastníků řízení:

Pavel Beran, Petra Beranová, Matylda Bergmanová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Rudolf Hradecký, Ing. Zbyněk Hýzler, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Lesy ČR s.p. - Lesní správa, Josef Morc, Miloslava Morcová, Obec Mukařov, Povodí Labe, státní podnik, Ivana Prokopová, Květa Retychová, Milada Říhová, Evžena Venclíková, Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., MUDr. Lukáš Vogl a MUDr. Petra Voglová.

Účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

pozemková parcela parcelní číslo 430/1 v katastrálním území Jivina
stavební parcela parcelní číslo 3 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 14/3 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 15 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 17 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 18/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 20 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 25 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 29 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 33 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 35 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 36 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 39 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 41 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 42 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 46 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 49 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 50 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 51 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 52 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 53 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 54 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 55 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 95/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 96 v katastrálním území Mukařov u Jiviny
stavební parcela parcelní číslo 99 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

[illegible]

[illegible]

pozemková parcela parcelní číslo 816/3 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 821 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 168 v katastrálním území Vicmanov
pozemková parcela parcelní číslo 169 v katastrálním území Vicmanov
pozemková parcela parcelní číslo 525 v katastrálním území Vicmanov

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Podepsáno elektronicky

otisk úředního razítka

Eva Štancíková
vedoucí odd.stavební úřad
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Obec Mukařov, Mukařov 12, 295 01 Mnichovo Hradiště, prostřednictvím zástupce: RECPROJEKT s.r.o.,
Fáblovka 404, 533 52 Pardubice, IdDS: j6bakdp

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Pavel Beran, Nad Stráněmi 1118, 294 01 Bakov nad Jizerou

Petra Beranová, Nad Stráněmi 1118, 294 01 Bakov nad Jizerou

Matylda Bergmanová, Mukařov 58, 295 01 Mnichovo Hradiště

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IdDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IdDS: v95uqfy

Rudolf Hradecký, Borovice 3, Mukařov, 295 01 Mnichovo Hradiště

Ing. Zbyněk Hýzler, Jílová 1316, 295 01 Mnichovo Hradiště

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00
Praha 5, IdDS: a6ejgmX

Lesy ČR s.p. - Lesní správa, Ještědská 46, 460 08 Liberec 19

Josef Morc, Nová Ves 61, 294 02 Branžež

Miloslava Morcová, Branžež Nová Ves 61, 294 02 Kněžmost

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3, IdDS: dbyt8g2

Ivana Prokopová, Mukařov 58, 295 01 Mnichovo Hradiště

Květa Retychová, Mukařov 57, 295 01 Mukařov

Milada Říhová, Mukařov 14, 295 01 Mnichovo Hradiště

Evžena Vencelíčková, Mukařov 56, 295 01 Mnichovo Hradiště

Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, 293 01 Mladá Boleslav, IdDS: 5eigx2d

MUDr. Lukáš Vogl, Libáňská 2336/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

MUDr. Petra Voglová, Libáňská 2336/6, Horní Počernice, 193 00 Praha 913

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

pozemková parcela parcelní číslo 430/1 v katastrálním území Jivina

stavební parcela parcelní číslo 3 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 14/3 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 15 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 17 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 18/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 20 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 25 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 29 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 33 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 35 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 36 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 39 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 41 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 42 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 46 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 49 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 50 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 51 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 52 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 53 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 54 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 55 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 95/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 96 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 99 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 106 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 107 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 108 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 109 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 113 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 114 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 115 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 128 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

stavební parcela parcelní číslo 132 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 1/2 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 1/3 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 4 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 8 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 10 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 12/2 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 14/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 14/2 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 15/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 16/2 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 19 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 21/1 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 21/2 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 23 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 24 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

pozemková parcela parcelní číslo 28 v katastrálním území Mukařov u Jiviny

[illegible]

stavební parcela parcelní číslo 78 v katastrálním území Borovice
stavební parcela parcelní číslo 79 v katastrálním území Borovice
stavební parcela parcelní číslo 81 v katastrálním území Borovice
stavební parcela parcelní číslo 82 v katastrálním území Borovice
stavební parcela parcelní číslo 119/1 v katastrálním území Borovice
stavební parcela parcelní číslo 125 v katastrálním území Borovice
stavební parcela parcelní číslo 226 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 79 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 100 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 119/2 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/28 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/10 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/12 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/13 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/11 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/9 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 500/7 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 503/2 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 504/1 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 505 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 507 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 509/3 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 512/4 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 513/1 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 610/1 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 610/2 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 634 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 635/1 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 640/2 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 647 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 744/3 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 796/3 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 797 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 816/3 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 821 v katastrálním území Borovice
pozemková parcela parcelní číslo 168 v katastrálním území Vicmanov
pozemková parcela parcelní číslo 169 v katastrálním území Vicmanov
pozemková parcela parcelní číslo 525 v katastrálním území Vicmanov

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor vnitřních věcí, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Obecní úřad Mukařov, Mukařov 12, 295 01 Mnichovo Hradiště

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1, IdDS: 8cuhpqx
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště v Mladé Boleslavi, Bělská 151, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1, IdDS: hhcai8e
Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Mladá Boleslav, Dopravní inspektorát, Štefánikova 1304, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1, IdDS: 2dtai5u
Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, Zborovská 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5, IdDS: keebyyf
Městský úřad Mnichovo Hradiště, OVŽP - odd. životního prostředí, Orgán státní správy lesů, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Městský úřad Mnichovo Hradiště, OVŽP - odd. životního prostředí, Ochrana ovzduší, Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště
Městský úřad Mnichovo Hradiště, OVŽP - odd. životního prostředí, Ochrana přírody a krajiny, Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

Na vědomí (po nabytí právní moci):

Městský úřad Mnichovo Hradiště, odbor výstavby a životního prostředí, odd.speciálních činností – vodoprávní úřad, Masarykovo nám. 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

Správní poplatek, vyměřený podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položky 17, odst. 1 písm. h) sazebníku ve výši 3000,- Kč byl zaplacen.

Přílohy pro žadatele: Ověřená projektová dokumentace stavby - po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí