

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí,
oddělení stavební úřad
Masarykovo náměstí 1, 295 21 Mnichovo Hradiště

Č.j: MH-VŽP/7315/2018-3-Mar
JID: 26948/2018/MH
Vyřizuje: Bc. Jana Marková
E-mail: jana.markova@mnhradiste.cz
Telefon: 326776746

Mnichovo Hradiště 24.8.2018

Stavebník:

Město Mnichovo Hradiště (IČO - 00238309), Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad, jako speciální stavební úřad příslušný dle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a dle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), rozhodl ve věci žádosti o vydání povolení změny stavby před dokončením, pro stavbu: **Rekonstrukce chodníků ve Švermově ulici v Mnichově Hradišti na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 2314, 2412, 2414, 2418, 2419, 2420, 2433/2 a 2433/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště**, kterou podalo Město Mnichovo Hradiště (IČO - 00238309), Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště, takto:

Změna nedokončené stavby: **Rekonstrukce chodníků ve Švermově ulici v Mnichově Hradišti** na pozemcích pozemkové parcely parcelní číslo 2314, 2412, 2414, 2418, 2419, 2420, 2433/2 a 2433/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště, která byla povolena stavebním povolením vydaným pod č.j. MH-VŽP/11912/2016-3-Ku ze dne 19.12.2016, spis. zn. MH-VŽP/11912/2016, se podle § 118 odst. 2 stavebního zákona

povoluje

v tomto rozsahu:

dojde ke změně trasy, tvaru a povrchu chodníkové plochy propojující ul. Jana Švermy a nádražní budovu, dále ke zkrácení přechodu pro chodce přes ul. Jana Švermy a úpravě vozovky, dále stavba zasáhne na pozemek p.č. 1825 v k.ú. Mn. Hradiště, který je ve vlastnictví žadatele.

Konkrétně:

1. Dlážděný pruh (na straně polikliniky a kina) nebude v jízdním pruhu rekonstruován, ale bude odstraněn. Jízdní pruhy budou tvořeny jen asfaltovým krytem.
2. Dlážděný pruh na opačné straně vozovky komunikace (u banky, ZŠ) bude rozšířen na dvojnásobnou šíři, tedy na 2,0 m. Tím dojde k jasnému vymezení parkovacího pruhu.
3. Malé zelené plochy u chodníků v původní PD budou nahrazeny vegetační dlažbou.
4. Přechody pro chodce a místa pro přecházení jsou navržena tak, aby odpovídala funkčnímu rozdělení místní sítě komunikací. Tzn., že na straně, kde parkují vozidla, je chodník vytažen až k okraji jízdního pruhu. Současně dojde k úpravě nároží křižovatek, kdy dochází ke zvětšení poloměrů směrových oblouků tvořících nároží. Dojde i ke zkrácení přechodů.
5. Se změnou tvarů chodníkových ploch dochází k posunu uličních vpustí.

Pro provedení stavby se stanoví tyto další závazné podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace zpracované Ing. Josefem Filipem, autorizovaným

inženýrem pro městské inženýrství a dopravní stavby, ČKAIT0401915, ověřené ve stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavbou bude dotčeno ochranné pásmo vodovodu a kanalizace ve vlastnictví společnosti VaK Mladá Boleslav, a.s. Stavba v tomto ochranném pásmu bude prováděna v souladu s podmínkami uvedených ve vyjádření ze dne 11.5.2018, zn. 1278/18/Ge-II.
3. Stavba bude provedena v souladu se závazným stanoviskem Krajského ředitelství policie Středoč. kraje, ze dne 9.5.2018, zn.: KRPS-143592/ČJ-2018-010706-KOM.
4. Stavba bude dokončena do 31.12.2020.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"):

Město Mnichovo Hradiště (IČO - 00238309), Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

Odůvodnění

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad, opatřením ze dne 31.5.2018 oznámil v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o změně stavby před jejím dokončením a vzhledem k tomu, že mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upustil v souladu s ustanovením § 112 odst. 2 stavebního zákona od ústního jednání a stanovil lhůtu pro uplatnění námitek účastníků řízení a závazných stanovisek dotčených orgánů do 10 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Vypořádání s námitkami účastníků řízení:

V průběhu řízení nebyly vzneseny žádné námitky.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Při vymezování okruhu účastníků řízení dospěl Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad k závěru, že právní postavení účastníka řízení v souladu s ustanovením § 109 stavebního zákona v daném případě přísluší (vedle stavebníka, vlastníka pozemku a vlastníka stavby na pozemku, na kterém má být stavba prováděna, anebo toho, kdo má k tomuto pozemku nebo stavbě právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) pouze vlastníkům těchto sousedních pozemků: pozemkové parcely parcelní číslo 1756, 1757, 1769, 1771, 1817, 1820, 1821, 1822/1, 1825, 1866/1, 1867, 1868/1, 1943, 1945, 1948, 1949/1, 2305, 2306/2, 2306/1, 2307/1, 2308, 2310, 2312, 2315, 2316/3, 2316/1, 2317, 2319, 2321 a 2699 v katastrálním území Mnichovo Hradiště (a staveb na nich včetně těch, kdo má k sousednímu pozemku právo odpovídající věcnému břemenu a jejich práva mohou být navrhovanou stavbou přímo dotčena) a vlastníkům anebo správcům stávajících vedení technické a dopravní infrastruktury, dotčených předmětnou stavbou. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením posoudil žádost o povolení změny stavby před jejím dokončením z hledisek uvedených § 118 odst. 2 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány v rozsahu, v jakém se změna dotýká práv účastníků stavebního řízení, jakož i zájmů chráněných zvláštními právními předpisy a posoudil shromážděná stanoviska. Dále posoudil popis změn a jejich porovnání se stavebním povolením a s projektovou dokumentací ověřenou stavebním úřadem. Zjistil, že uskutečněním změny stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Městský úřad Mnichovo Hradiště, Odbor výstavby a životního prostředí, oddělení stavební úřad v průběhu řízení o změně stavby před jejím dokončením neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí, rozhodl proto způsobem uvedeným ve výroku.

Seznam všech účastníků řízení:

Jiří Abraham, Jaroslava Abrahamová, Jana Adamová, Ivana Benišová, Ing. František Čáslava, Dana Čáslavová, Zdeněk Červa, Jitka Červová, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., ELTRO ŠTASTNÝ, s.r.o., Zdeňka Fejtková, MUDr. Beáta Filipová, GaB s.r.o., GridServices, s.r.o., Luboš Hančl, Jana Havlová, Věra Helceletová, Ing. Libor Hörbe, Alena Hörbová, Ivan Kapičák, MUDr. Kateřina Kapičáková, Rudolf Kašpar, Komerční banka, a.s., MUDr. Jan Krbušek, PhMr. Jiřina Krbušková, Barbora Kučerová, Otakar

Kvapil, Ivana Kvapilová, RNDr. Jan Materna, PhD., Mgr. Jiří Materna, Město Mnichovo Hradiště, mh2net, z.s., Michal Moravčík, Jindřiška Morkusová, Miroslav Najman, Jaromíra Najmanová, Petr Novák, Miroslav Novota, Jitka Novotová, Oční ambulance Mnichovo Hradiště s.r.o., Milan Paldus, Petr Paldus, Martin Pecka, Petr Podzimek, Hana Podzimeková, Pavel Provazník, Maruše Provazníková, Martina Sehnoutková, Alena Schwarzová, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Jana Štěrbová a Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s..

Účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru:

pozemková parcela parcelní číslo 1756 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1757 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1769 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1771 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1817 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1820 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1821 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1822/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1825 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1866/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1867 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1868/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1943 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1945 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1948 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 1949/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2305 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2306/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2306/2 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2307/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2308 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2310 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2312 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2315 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2316/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2316/3 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2317 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2319 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2321 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
pozemková parcela parcelní číslo 2699 v katastrálním území Mnichovo Hradiště

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení; prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí. Odvolání se podává u zdejšího úřadu a rozhoduje o něm Krajský úřad Středočeského kraje, Praha.

Povolené změny stavby nesmí být zahájeny, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Bc. Jana Marková, v.r.
referent odboru výstavby a ŽP
oprávněná úřední osoba

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce po dobu 15 dnů a současně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 správního řádu. 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

V elektronické podobě
zveřejněno od:

V elektronické podobě
zveřejněno do:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující zveřejnění
Razítko:

Rozdělovník

Účastníci řízení -

Doručení jednotlivě:

Město Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, 295 01 Mnichovo Hradiště

Doručení veřejnou vyhláškou (jmenovitě):

Jiří Abraham, Jana Švermy 375, 295 01 Mnichovo Hradiště

Jaroslava Abrahamová, Jana Švermy 375, 295 01 Mnichovo Hradiště

Jana Adamová, Jaselská 1237, 295 01 Mnichovo Hradiště

Ivana Benišová, Jana Švermy 860, 295 01 Mnichovo Hradiště

Ing. František Čáslava, Těšnovská 950, 293 06 Kosmonosy

Dana Čáslavová, Těšnovská 950, 293 06 Kosmonosy

Zdeněk Červa, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště

Jitka Červová, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IdDS: qa7425t

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, IdDS: v95uqfy

ELTRO ŠTASTNÝ, s.r.o., Nákladní 326, 295 01 Mnichovo Hradiště, IdDS: uni3yrh

Zdeňka Fejtková, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště

MUDr. Beáta Filipová, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště

GaB s.r.o., Nechvílova 1844/3, Chodov, 148 00 Praha 414, IdDS: tsrierp

GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno, IdDS: jnnyjs6

Luboš Hančl, Jana Švermy 377, 295 01 Mnichovo Hradiště

Jana Havlová, Jana Švermy 377, 295 01 Mnichovo Hradiště

Věra Helceletová, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště

Ing. Libor Hörbe, Šlikova 707, 295 01 Mnichovo Hradiště

Alena Hörbová, Šlikova 707, 295 01 Mnichovo Hradiště

Ivan Kapičák, Flemingovo náměstí 1418/4, Dejvice, 160 00 Praha 6

MUDr. Kateřina Kapičáková, Flemingovo náměstí 1418/4, Dejvice, 160 00 Praha 6

Rudolf Kašpar, Sokolovská 327/29, Karlín, 186 00 Praha 86

Komerční banka, a.s., Na příkopě 969/33, Staré Město, 110 00 Praha 1, IdDS: 4ktes4w

MUDr. Jan Krbušek, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště

PhMr. Jiřina Krbušková, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště

Barbora Kučerová, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště

Otakar Kvapil, Řepov 189, 293 01 Mladá Boleslav 1
 Ivana Kvapilová, Řepov 189, 293 01 Mladá Boleslav 1
 RNDr. Jan Materna, PhD., Na Balkáně 1361/28, Žižkov, 130 00 Praha 3, IdDS: zkqqq98
 Mgr. Jiří Materna, U hájovny 1005/29, Ďáblice, 182 00 Praha 82
 mh2net, z.s., Turnovská 257, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Michal Moravčík, Jana Švermy 1176, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Jindřiška Morkusová, Jana Švermy 559, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Miroslav Najman, Jana Švermy 520, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Jaromíra Najmanová, Jana Švermy 520, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Petr Novák, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Miroslav Novota, Jana Švermy 740, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Jitka Novotová, Jana Švermy 740, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Oční ambulance Mnichovo Hradiště s.r.o., Nezvalova 1439, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Milan Paldus, Loubská 44/78, Děčín XIII-Loubí, 405 02 Děčín 2
 Petr Paldus, Slunečná 427/11, 408 01 Rumburk
 Martin Pecka, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Petr Podziměk, Jana Švermy 559, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Hana Podzimková, Jana Švermy 559, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Pavel Provazník, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Maruše Provazníková, Jana Švermy 892, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Martina Sehnoutková, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Alena Schwarzová, Jana Švermy 891, 295 01 Mnichovo Hradiště
 Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IdDS: uccchjm
 Jana Štěrbová, Petra Kříčky 560, 675 71 Náměšť nad Oslavou
 Vodovody a kanalizace Mladá Boleslav, a.s., Čechova 1151, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1, IdDS: 5eigx2d

Doručení veřejnou vyhláškou (účastníci řízení, identifikovaní označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru):

pozemková parcela parcelní číslo 1756 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1757 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1769 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1771 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1817 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1820 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1821 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1822/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1825 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1866/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1867 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1868/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1943 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1945 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1948 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 1949/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2305 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2306/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2306/2 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2307/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2308 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2310 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2312 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2315 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2316/1 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2316/3 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2317 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2319 v katastrálním území Mnichovo Hradiště
 pozemková parcela parcelní číslo 2321 v katastrálním území Mnichovo Hradiště

pozemková parcela parcelní číslo 2699 v katastrálním území Mnichovo Hradiště

Úřady pro vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení a sejmutí (doručení jednotlivě):

Město Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1, Mnichovo Hradiště, 295 21 Mnichovo Hradiště

Dotčené orgány (doručení jednotlivě):

Drážní úřad, sekce stavební - územní odbor Praha, Wilsonova 300/8, Vinohrady, 110 00 Praha 1, IdDS: 5mjatd

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Mladá Boleslav, Laurinova 1370, Mladá Boleslav

III, 293 01 Mladá Boleslav 1, IdDS: 8cuhpqx

Policie České republiky, dopravní inspektorát, Štefánikova 1304, Mladá Boleslav III, 293 01 Mladá Boleslav 1,

IdDS: 2dtai5u