

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., nový občanský zákoník

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou města, Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D. se sídlem Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1
IČ: 00238309, DIČ CZ00238309
/pronajímatel/

a

společností Výstavba sítí Kolín, a. s., se sídlem Lepy 235, Kolín, zastoupený Petrem Němečkem, vedoucím stavby – na základě plné moci
IČ 261 15 972, DIČ CZ 261 15 972
/nájemce/

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku p. č. 1408/1 o výměře 4343 m² – zahrada v k. ú. Mnichovo Hradiště, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec a k. ú. Mnichovo Hradiště

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku o výměře 800 m² nájemci za účelem uskladnění materiálu vytvoření zázemí v rámci stavby: havárie plynovodu v ulicích Bezručova, Přemyslova a Mánesova v Mnichovo Hradiště.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru investic a komunálního hospodářství v řádném stavu.

III.

Nájem se uzavírá na dobu určitou od 04.09.2018 do 30.09.2018.

IV.

Nájemné za toto užívání činí 600 Kč, slovy: šest set korun českých.

Nájemné bude uhrazeno do 30.09.2018 v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

V.

Veškeré změny nájemní smlouvy je nutno učinit v písemné formě.

V případě, že některé ustanovení smlouvy bude neúčinné, zůstanou ostatní ustanovení této smlouvy v platnosti. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení smlouvy písemně jiným účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

Nájemce souhlasí se zveřejněním smlouvy na webu města.

Tato smlouva se vyhotovuje ve 3 vyhotoveních, přičemž nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení.

Pokud není jinak uvedeno, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění.

Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že si tuto řádně přečetli a že smlouvu uzavřeli svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájem pozemku byl schválen v radě města dne 17.09.2018 č. usn. 413. Záměr pronájmu nebyl zveřejněn na úřední desce dle § 39, odst. 3 zákona 128/200 Sb – zákon o obcích.

V Mnichově Hradišti 19.09.2018

za město Mnichovo Hradiště
Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.
starosta města

za společnost Výstavba sítí Kolín, a. s.
Petr Němeček
vedoucí stavby