

## Zápis z jednání komise pro správu majetku a rozvoj města

konané dne 08.01.2018 v zasedací místnosti radnice v Mnichově Hradišti, od 15:00 do 16:30 h.

### Upozornění:

Následující text může obsahovat důvěrné informace osobního, obchodního či pracovního charakteru. Je určen pouze pro členy komise správy majetku a rozvoje města, členy obecních orgánů, příslušné zaměstnance městského úřadu a popř. pro přizvané odborníky. Informace z jednání by neměly být zveřejněny před konečným usnesením příslušného obecního orgánu.

Přítomni: Ing. Miroslav Kolomazník; Petr Jedlička; Ing. Břetislav Sluka; JUDr. Josef Forst; Miroslav Šťastný; Miloš Šimůnek; Ing. Karel Maděra; Jiří Bouma; Stanislav Dumek; Vratislav Dutka; Petr Krejčí; David Šeřl  
Omluveni: Petr Švajda; Ing. Jan Hájek; Slavomír Bukvička; Ing. Petr Augustin;  
Nepřítomni: ///  
Tajemník komise: Ing. Miloš Krůfa  
Hosté: Mgr. Jiří Bína, Ing. Pavel Král, Alena Kandráčková

### Program:

1. Převody nemovitostí
2. Návrh na výběr dražebníka (viz usn. ZM č. 90 ze dne 11.09.2017)
3. Informace z minulého ZM 11.12.2017
4. Informace o plnění investic 01 – 12/2017
5. Různé (5.1 návrh na koupi pozemku; 5.2 návrh rozpočtu na r. 2018)
6. Diskuze
7. Závěr

V úvodu přivítal předseda komise Ing. Kolomazník přítomné a jednání zahájil.

### 1. Převody nemovitostí

S došlými žádostmi a příslušnými podklady komisi seznámila paní Kandráčková pomocí dataprojektoru (dále DTP). Patříčné informace obdrželi členové komise elektronicky předem. Doporučení komise (návrhy usnesení včetně hlasování) byla zaznamenána přímo do Přílohy č. 1. Převody se budou projednávat v zastupitelstvu 12.02.2018. Podklady pro jednání ZM budou zveřejněny na webových stránkách města 10 dní před dnem jeho konání.

### Příloha č. 1 - Převody nemovitostí s doporučením komise

### 2. Návrh na výběr dražebníka

Paní Kandráčková pomocí DTP seznámila komisi s usn. ZM č. 90 ze dne 11.09.2017, které se týká zveřejnění záměru na prodej pozemku p. č. 1992/169 o výměře 1 007 m<sup>2</sup> – orná půda a p. č. 1992/171 o výměře 1 595 m<sup>2</sup> – orná půda v k. ú. Mnichovo Hradiště a schválení veřejné aukci jako formy prodeje zmíněných pozemků. Podrobnosti k výběru dražitele jsou uvedeny v Příloze č. 2.

### Příloha č. 2 – Výběr dražitele pozemků

### 3. Informace o převodech nemovitostí z minulého jednání RM (11.12.2017)

Ing. Krůfa podal přítomným informaci k výsledkům převodů nemovitostí z jednání zastupitelstva města, konaného 11.12.2017: Usnesení č. 134 a 135 byla přijata v souladu s doporučeními komise.

### 4. Informace o plnění investic k 31.12.2017

Členové komise byli Ing. Krůfou seznámeni s předběžným finančním plněním investic odboru IKH v období 01 – 12/2017:

Investiční výdaje (v tis. Kč):

Schválený rozpočet:71.120

Upravený rozpočet:63.189

Skutečnost:30 967 (49 %)

Konečné finanční plnění bude rozesláno členům komise po definitivním zpracování výsledků roku 2017 odborem FŠO.

## 5. Různé

- 5.1. Návrh na koupi pozemků p. č. 2286/1, 2287, 2288 a 2325/9 v k. ú. Mnichovo Hradiště včetně projektové dokumentace polyfunkčního objektu od společnosti TACSONER, s. r. o., IČ 27952240, na nároží Masarykova náměstí a ul. Víta Nejedlého.  
Ing. Kolomazník seznámil přítomné pomocí DTP s materiály, které 11.12.2017 projednávalo ZM.
- 5.2. Rozpočet 2018, Ing. Krůfa informoval komisi o schváleném rozpočtu města na r. 2018 - viz <http://www.mnhradiste.cz/data/soubory/2018/rozpocet-2018-dle-pozmenovaciho-navrhu.pdf>  
BV ... 126.088 tis. Kč, IV ... 91.690 tis. Kč.  
V současné době probíhá příprava harmonogramu investic. Ing. Král pomocí DTP komisi stručně seznámil se zásadními investicemi roku 2018.

## 6. Diskuze

///

## 7. Závěr

V závěru proběhlo hlasování k souhrnu usnesení pro radu města:

### **K bodu č. 1:**

*U převodů nemovitostí jsou doporučení komise správy majetku a rozvoje města zaznamenána přímo v Příloze č. 1.*

### **K bodu č. 2:**

*Komise správy majetku a rozvoje města bere na vědomí informace odboru IKH k výběru dražitele pozemků města a doporučuje pokračovat v přípravách „kamenné aukce“.*

### **K bodům č. 3 a 4:**

*Komise správy majetku a rozvoje města bere na vědomí informace*

- *tajemníka komise o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM*
- *vedoucího oddělení investic o předběžném plnění investic k 31.12.2017*

### **K bodu č. 5.1:**

*Komise správy majetku a rozvoje města bere na vědomí informaci předsedy komise SMRM o návrhu na koupi pozemků p. č. 2286/1, 2287, 2288 a 2325/9 v k. ú. Mnichovo Hradiště od spol. Tacsoner, s.r.o.*

### **K bodu č. 5.2:**

*Komise správy majetku a rozvoje města bere na vědomí informaci vedoucího oddělení investic o schváleném rozpočtu běžných výdajů a investic na r. 2018.*

<b>Hlasování:</b>	<b>Pro: 12</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
-------------------	----------------	-----------------	---------------------

V samém závěru předseda komise Ing. Kolomazník poděkoval přítomným za účast a jednání v 16:30 h. ukončil.

---

Ing. Miroslav Kolomazník v. r., předseda Komise správy majetku a rozvoje města

---

Zapsal: Ing. Miloš Krůfa, tajemník komise  
Rozesláno: 09.01.2018

Obdrží: členové komise SMRM, asistentka odboru KVÚ  
Na vědomí: vedení MěÚ, MgA. Chuchlík, projektoví manažeři, vedoucí odborů MěÚ, odbor IKH

Přílohy: dle textu