

ČESKÁ REPUBLIKA
STŘEDOČESKÝ KRAJ
OBEC BRANŽEŽ - K.Ú. BRANŽEŽ - 609501, ICOB - 571946

ODŮVODNĚNÍ ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU KOORDINAČNÍ VÝKRES

BRANŽEŽ

POŘIZOVATEL

MĚSTSKÝ ÚŘAD MNICHOVO HRADIŠTĚ
ODBOR VÝSTAVBY A ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

VYDÁVAJÍCÍ ORGÁN

ZASTUPITELSTVO OBCE BRANŽEŽ

URČENÝ ZASTUPITEL OBCE

VLADIMÍR KRATOCHVÍL - MÍSTOSTAROSTA

ZPRACOVATEL

ING. ARCH. JIŘÍ MAŇÁK,
Anastázova 22/3, Praha 6 IČO 4430 4528

Č. ZAK. 192/2017

ZÁŘÍ 2017

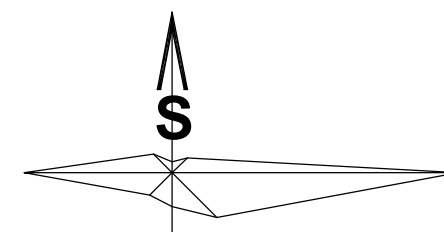
MĚŘÍTKO 1 : 5000

Č. V. 06

URBANISTICKÉ JEVY NAVRHOVANÉ	STABILIZOVANÉ	POPIS
		HRANICE KATASTRÁLNÍHO ÚZEMÍ
		HRANICE ZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ vymezeny k 11. 8. 2017
ZM01		ZASTAVITELNÉ PLOCHY REŠENÉ V RÁMCI ZMĚNY Č. 1 ÚP BRANŽEŽ
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PLOCHY NAVRHOVANÉ		PLOCHY STABILIZOVANÉ
	BV	BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH VENKOVSKÉ - BV
	SV	PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ - SV
	OV	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ VEŘEJNÁ INFRASTRUKTURA - OV
	OS	PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ - OS
	TI	PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY INŽENÝRSKÉ SÍTĚ - TI
	RI	PLOCHY REKREACE PLOCHY STAVEB PRO RODINNOU REKREACI - RI
	RH	PLOCHY REKREACE HRMADNÁ REKREACE - RH
	RN1	PLOCHY REKREACE REKREACE NA PLOCHÁCH PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU - RN1
	VZS	PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ SPECIFICKÁ ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA - VZS
	DSV	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY DOPRAVNÍ VYBAVENÍ - DSV
	DS3T	PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNICE III.ř. - DS3T
	DS2B	MÍSTNÍ KOMUNIKACE III. ř. FUNKČNÍ SKUPINA B - DS2B
	DS1D	MÍSTNÍ KOMUNIKACE IV. ř. FUNKČNÍ SKUPINA D1 - DS1D
	DSU	ÚČELOVÉ KOMUNIKACE. POLNÍ A LESNÍ CESTY - DSU
	ZS	SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ ZELENĚ - ZS
	ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ VEŘEJNÁ ZELENĚ - ZV
	ZP	ZELENĚ PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU - ZP
	NZS	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ SADY A VINICE - NZS
	NZB	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ PLOCHY PRO PĚSTOVÁNÍ BIOPALIV - NZB
	NZL	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ LOUKY - DRNOVÝ FOND - NZL
	NZO	PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ ORNÁ PŮDA - NZO
	W	PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁRSKÉ - W

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ PLOCHY NAVRHOVANÉ	PLOCHY STABILIZOVANÉ	POPIS
		PLOCHY LESNÍ - NL PLOCHY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
		OZNAČENÍ KATEGORIE LESA LESY OCHRANNÉ - KATEGORIE 21A
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA NÁVRH		STAV
		NADZEMNÍ ROZVODY ELEKTRICKÉ ENERGIE VN
		PODZEMNÍ KABELOVÉ ROZVODY EL. ENERGIE VN
		NADZEMNÍ ROZVODY EL. ENERGIE VN NAVRŽENÁ KE ZRUŠENÍ
		TRAFOSTANICE ELEKTRICKÉ ENERGIE
		SPLAŠKOVÁ KANALIZACE GRAVITAČNÍ
		SPLAŠKOVÁ KANALIZACE VÝTLAČNÁ
		DEŠŤOVÁ KANALIZACE
		ČIŠTÍRNA ODPADNÍCH VOD
		PŘEČERPÁVACÍ STANICE ODPADNÍCH VOD
		ROZVODY PÍTNÉ VODY
		RADIOVÉ SMĚROVÉ SPOJE
		OCHRANNÁ PÁSMA RADIOVÝCH SMĚROVÝCH SPOJŮ ARMÁDY ČR
		OCHRANNÁ PÁSMA SÍTÍ TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
		VODOHOSPODÁRSKÉ STAVBY MELIORACE

URBANISTICKÉ JEVY - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA NÁVRH	STAV	POPIS
		OCHRANNÁ PÁSMA SILNIČNÍCH KOMUNIKACÍ
		ISOCHRONA DOSTUPNOSTI AUTOBUSOVÉ ZASTÁVKY 300 m - 5 minut chůze
		HLAVNÍ CYKLISTICKÉ TRASY
		OZNAČENÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
		OZNAČENÍ SILNICE
		SILNICE III/2687
PRVKY ÚSES A PŘÍRODNÍ LIMITY NAVRHOVANÉ		STABILIZOVANÉ
		HRANICE LOKÁLNÍHO BIODIVERZITY
		PÁSMO 50 m OD KRAJE PUFL
URBANISTICKÉ LIMITY SPRÁVY CHKO STAV		POPIS
		2. ZÓNA ODSUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY
		3. ZÓNA ODSUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY
		4. ZÓNA ODSUPŇOVANÉ OCHRANY PŘÍRODY
URBANISTICKÉ JEVY - KULTURNÍ LIMITY STÁVAJÍCÍ		POPIS
		1. ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - ÚZEMÍ S POZITIVNĚ PROKÁZANÝM VÝSKYTEM ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ
		2. ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ - ÚZEMÍ KDE DOSUD NEBYL PROKÁZÁN VÝSKYT ARCHEOLOGICKÝCH NÁLEZŮ, ALE INDICIE TOMU NASVĚDČUJÍ
URBANISTICKÉ LIMITY - GEOLOGICKÉ POMĚRY STAV		POPIS
		HRANICE MEZI ÚZEMÍ S ROZDÍLNÝMI RADONOVÝM INDEXEM GEOLOGICKÉHO PODLOŽÍ
URBANISTICKÉ LIMITY - ODPADNÍ HOSPODÁŘSTVÍ STAV		POPIS
		PLOCHA BÝVALÉ SKLÁDKY TDO STARÉ ZÁTĚŽÉ ÚZEMÍ A KONTAMINOVANÉ PLOCHY



ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BRANŽEŽ

Správní orgán, který plán vydal :
Zastupitelstvo obce Branžež
Číslo jednací :

Oprávněná úřední osoba pořizovatele :
Ing. Martina Nikodemová
Podpis :

Datum nabytí účinnosti :

Razítko :