

Č. sml.: 2017/0044

JID: 7855/2017/MH

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a následujících NOZ č. 89/2012

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D.

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309, */pronajímatel/*

a

Kateřinou Pospíšilovou, nar., bytem Nad Úvozem 1091, Bakov nad

Jizerou

/nájemce/

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku par. č.195/1 v kat. území Mnichovo Hradiště, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec a kat. území Mnichovo Hradiště.

II.

Pronajímatel pronajímá část pozemku par. č. 195/1 o výměře 400 m² nájemci za účelem zřízení cvičiště pro kynologický sport zvaný agility.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu a bude nájemce provádět jeho pravidelnou údržbu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru investic a komunálního hospodářství v řádném stavu
- na pozemku nejsou povoleny žádné stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele. Pokud nájemce se souhlasem pronajímatele provede stavební úpravy, budou tyto před ukončením nájmu odstraněny na náklady nájemce
- nebude provedeno oplocení pozemku bez souhlasu pronajímatele.

III.

Nájem se uzavírá od 01.04.2017 na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.

IV.

Nájemné bylo stanoveno radou města dne 13.03.2017, č. usn. 120.

Roční nájemné se stanovuje na 4.000 Kč (slovy: čtyřtisíce korun českých).

Nájemné je splatné vždy do 31. května každého běžného kalendářního roku buď v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

Nájemné za rok 2017 ve výši 3.000 Kč (slovy: třitisíce korun českých) bude uhrazeno do 31.05.2017.

Platba bude prováděna prostřednictvím účtu města č. 2545800277/0100, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Nájem byl schválen v radě města dne 13.03.2017, č. usn.120 a zveřejnění na úřední desce v době od 14.02. do 06.03.2017.

Nájemce souhlasí se zveřejněním smlouvy na webu města.

V Mnichově Hradišti

za město Mnichovo Hradiště

Kateřina Pospíšilová

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.

starosta