

Č. sml.: 2017/0045

JID: 7856/2017/MH

Nájemní smlouva

uzavřená v souladu s § 2201 a následujících NOZ č. 89/2012

mezi

Městem Mnichovo Hradiště, zastoupeným starostou Mgr. Ondřejem Lochmanem, Ph.D.

se sídlem 295 21 Mnichovo Hradiště, Masarykovo náměstí 1

IČ: 00238309, DIČ: CZ00238309, */pronajímatel/*

a

panem Jánem Baranovičem, nar. 28.02.1976 a panem Michalem Jenišem, nar. 12.05.1987,

oba bytem Mnichovo Hradiště, místní část Podolí 41, 294 13 Mohelnice nad Jizerou

/nájemce/

I.

Město Mnichovo Hradiště prohlašuje, že je vlastníkem pozemku par. č. 635/14 v kat. území Podolí u Mnichova Hradiště, zapsáno na listu vlastnictví 10001 pro obec Mnichovo Hradiště a kat. území Podolí u Mnichova Hradiště.

II.

Pronajímatel pronajímá část pozemku par. č. 635/14 o výměře 1072 m² nájemci za účelem sekání, pěstování zemědělských plodin.

Nájemní smlouva se uzavírá za podmínek:

- pozemek bude užíván pouze k dohodnutému účelu a bude nájemce provádět jeho pravidelnou údržbu
- po ukončení užívání pozemku bude pozemek předán zástupci odboru investic a komunálního hospodářství v řádném stavu
- na pozemku nejsou povoleny žádné stavební úpravy bez souhlasu pronajímatele. Pokud nájemce se souhlasem pronajímatele provede stavební úpravy, budou tyto před ukončením nájmu odstraněny na náklady nájemce
- nebude provedeno oplocení pozemku.

III.

Nájem se uzavírá od 01.04.2017 na dobu neurčitou.

IV.

Nájemné bylo stanoveno radou města dne 13.03.2017, č. usn. 119.

Roční nájemné se stanovuje na 858 Kč (slovy: osmsetpadesátosm korun českých).

Nájemné je splatné vždy do 31. května každého běžného kalendářního roku buď v hotovosti do pokladny městského úřadu nebo na účet u KB č. 2545800277/0100, VS 60.

Nájemné za rok 2017 ve výši 644 Kč (slovy: šestsetčtyřicetčtyři korun) bude uhrazeno do 31.05.2017.

Platba bude prováděna prostřednictvím účtu města č. 2545800277/0100, kdy na zveřejněném výpisu budou uvedeny tyto údaje: zaúčtovaná částka a měna, datum připsání platby na účet, popis platby, název účtu plátce, je-li předán odesílající bankou, zpráva pro příjemce, variabilní, konstantní a specifický symbol, byly-li plátcem uvedeny.

Nájem byl schválen v radě města dne 13.03.2017, č. usn. 119 a zveřejnění na úřední desce v době od 07.12. do 23.12.2016.

Nájemce souhlasí se zveřejněním smlouvy na webu města.

V Mnichově Hradišti

za město Mnichovo Hradiště

Ján Baranovič

Mgr. Ondřej Lochman, Ph.D.

starosta

Michal Jeniš