

## Zápis z jednání komise pro správu majetku a rozvoj města

konané dne 20.03.2017 v zasedací místnosti radnice v Mnichově Hradišti, od 15:00 do 16:45 h.

### Upozornění:

Následující text může obsahovat důvěrné informace osobního, obchodního či pracovního charakteru. Je určen pouze pro členy komise správy majetku a rozvoje města, členy obecních orgánů, příslušné zaměstnance městského úřadu a popř. pro přízvané odborníky. Informace z jednání by neměly být zveřejněny před konečným usnesením příslušného obecního orgánu.

Přítomni:

Ing. Miroslav Kolomazník; Petr Jedlička; Ing. Břetislav Sluka; Ing. Karel Maděra; Ing. Petr Augustin; Petr Švajda; Ing. Jan Hájek; Petr Krejčí; Jiří Bouma; Ivana Halbichová; Stanislav Dumek; JUDr. Josef Forst; David Šefl

Omluveni: Ing. Miloš Kafluk; Miroslav Šťastný; Slavomír Bukvička;

Nepřítomni: Vratislav Dutka

Tajemník komise: Ing. Miloš Krůfa

Hosté: Dana Palečková; Alena Kandráčová; Mgr. Ondřej Šindelář

### **PROGRAM:**

1. Převody nemovitostí
2. Zásady pro výstavbu v Mn. Hradišti
3. Informace o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM
4. Informace o schválení cen pronájmů pozemků
5. Informace o plnění investic k 02/2017
6. Různé, diskuze
7. Závěr

V úvodu přivítal předseda komise Ing. Kolomazník přítomné a jednání zahájil.

### **1. Převody nemovitostí**

S došlými žádostmi a příslušnými podklady komisi seznámila paní Palečková pomocí dataprojektoru (dále DTP). Patříčné informace obdrželi členové komise elektronicky předem. Doporučení komise (návrhy usnesení včetně hlasování) byla zaznamenána přímo do Přílohy č. 1. Převody se budou projednávat v zastupitelstvu 24.04.2017. Podklady pro jednání ZM budou zveřejněny na webových stránkách města 10 dní před dnem jeho konání.

### **Příloha č. 1 - Převody nemovitostí s doporučením komise**

### **2. Zásady pro výstavbu v Mn. Hradišti**

S problematikou a s příslušnými podklady komisi seznámil Mgr. Šindelář. Patříčné podklady (Zásady pro výstavbu v Mnichově Hradišti) obdrželi členové komise elektronicky předem. Příslušné usnesení je uvedeno v závěru tohoto zápisu v souhrnu usnesení pro radu města.

### **3. Informace o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM**

Ing. Krůfa podal přítomným informace k výsledkům převodů nemovitostí z únorového jednání ZM. Z porovnání přijatých usnesení zastupitelstva 20.02.2017 s doporučeními lednové komise vyplývá, že všechna usnesení, kromě usnesení č. 8, odpovídají doporučením komise.

V usnesení č. 8 zastupitelstvo města cenu za část pozemku p.č. 950 v k.ú. Mnichovo Hradiště doporučenou komisí na 700 Kč/m<sup>2</sup>, nakonec zvýšilo a schválilo ve výši 1.200 Kč/m<sup>2</sup>.

### **4. Informace o schválení cen pronájmu pozemků**

Ing. Kolomazník seznámil komisi s usnesením č. 92 Rady města Mnichovo Hradiště ze dne 27.02.2017, kterým rada města schválila s okamžitou platností návrh ceníku pronájmů pozemků města, navržený odborem IKH ze dne 22.2.2017.

## Příloha č. 2 – ceník

### 5. Informace o plnění investic

Členové komise byli Ing. Krůfou seznámeni s plněním investic odboru IKH v období 01 – 02/2017:  
Investiční výdaje (v tis. Kč):

Schválený rozpočet:	71 120	Upravený rozpočet:	71 120
Skutečnost:	217		

a dále byli stručně seznámeni se stavem příprav investic zařazených do rozpočtu na tento rok.

## Příloha č. 3 – harmonogram investic 2017

### 6. Různé, diskuze

Diskuse nebyla.

### 7. Závěr

V závěru předseda komise Ing. Kolomazník poděkoval přítomným za účast a jednání v 16:45 h. ukončil.

### Souhrn usnesení pro RM:

**K bodu č. 1:**

***U převodů nemovitostí jsou doporučení komise zaznamenána přímo v Příloze č. 1.***

**K bodu č. 2 usnesení zní:**

***Komise správy majetku a rozvoje města projednala Zásady pro výstavbu v Mnichově Hradišti ve znění ze 07.03.2017 a ukládá členům komise zaslat konkrétní připomínky do 31.03.2017.***

<b>Hlasování:</b>	<b>Pro: 13</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
-------------------	----------------	-----------------	---------------------

**K bodům č. 3, 4 a 5 usnesení zní:**

***Komise správy majetku a rozvoje města bere na vědomí:***

- informaci o převodech nemovitostí z minulého jednání ZM (bod č. 3)***
- Informaci o schválení cen pronájmů pozemků (bod č. 4)***
- Informace o plnění investic k 02/2017 (bod č. 5)***

<b>Hlasování:</b>	<b>Pro: 11</b>	<b>Proti: 0</b>	<b>Zdržel se: 0</b>
-------------------	----------------	-----------------	---------------------

**Pozn.:** *Paní Halbichová a p. Krejčí se před hlasováním vzdálili.*

Ing. Miroslav Kolomazník v. r.  
předseda komise správy majetku a rozvoje města

Zapsal: Ing. Miloš Krůfa  
Rozesláno: 24.03.2017  
Obdrží: členové komise SMRM, asistentka odboru KVÚ  
Na vědomí: vedení MěÚ, MgA. Chuchlík, projektová manažerka, vedoucí odborů MěÚ, odbor IKH

Přílohy: dle textu